

**ZARZĄDZENIE NR 507/21
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 15 czerwca 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych o nr 28/10 i 28/11 położonych w Goszowie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dkl24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	Goszów	28/10 2256	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod budowę jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronia Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	brak	180 480,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

6.	Goszów	<u>28/11</u> 2172	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogami dojazdowymi. Położona w peryferyjnej strefie zabudowy na terenie przylegającym do miasta Stronie Śląskie. Dostęp komunikacyjny przeciętny, drogami gruntowymi słabo widocznymi w terenie. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, korzystny, który krótszym bokiem przylega do planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej. Teren prawie płaski, nie ogrodzony. Otoczenie bardzo korzystne, w bezpośrednim sąsiedztwie działki o podobnym przeznaczeniu w MPZP	GO.24.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- brak	173 760,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
----	--------	----------------------	-----------------	--	--	--------	---	------------------------------------

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 28 lipca 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 65 ze zmianami).