

ZARZĄDZENIE NR 516/21
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 8 lipca 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronia Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych o nr 22 i 26 położonych w Goszowie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dkl24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Goszów	22 41 300	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w peryferyjnej strefie zabudowy obejmującej obszarem teren przylegający do miasta. Uzbrojenie terenu: brak. Możliwe podłączenie do linii energetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Dostęp komunikacyjny dobry, dojazd z drogi asfaltowej Stronie Śląskie – Młynowiec oraz drogami gruntowymi, słabo widocznymi w terenie. Działka ma kształt nieregularny, korzystny, który krótszym bokiem przylega do asfaltowej drogi dojazdowej. Teren działki prawie płaski, nie ogrodzony. Sąsiedztwo korzystne – w bezpośrednim sąsiedztwie tereny o tym samym przeznaczeniu w MPZP.	GO.25.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna GO.12.KDD, GO.14.KDD, GO.13.KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej GO.7.KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej	Obciążona umową dzierżawy do 31.12.2021 r.	2 100 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

2.	Goszów	<u>26</u> 37 900	SW1K/00044525/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w peryferyjnej strefie zabudowy obejmującej obszarem teren przylegający do miasta. Uzbrojenie terenu: brak. Dostęp komunikacyjny przeciętny, dojazd drogami gruntowymi, słabo widocznymi w terenie. Działka ma kształt nieregularny, korzystny, który bokami przylega do dróg dojazdowych. Teren działki prawie płaski, nie ogrodzony. Sąsiedztwo korzystne – w bezpośrednim sąsiedztwie tereny o tym samym przeznaczeniu w MPZP.	GO.27.MNn – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna GO.19.KDD– tereny dróg publicznych klasy dojazdowej GO.7.KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej GO.2.KDZ –teren dróg publicznych klasy zbiorczej	Obciążona umową dzierżawy do 31.12.2021 r.	1 900 000 zł + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej
----	--------	---------------------	-----------------	---	--	--	---	------------------------------------

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 19 sierpnia 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 65 ze zmianami).