

**ZARZĄDZENIE NR 567/21**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 6 października 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej [dki24.pl](http://dki24.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Załącznik do zarządzenia Nr 567/21

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 6 października 2021 r.

<b>Obręb</b>	<b>Nr działki pow. w ha</b>	<b>KW Nr</b>	<b>Obciążenia nieruchomości</b>	<b>Okres umowy</b>	<b>Cel umowy</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Wysokość czynszu w zł/m<sup>2</sup> miesięcznie netto</b>	<b>Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</b>
<b>Kamienica</b>	<u>5/1</u> 0,5037	SW1K/000 43439	Brak	do 31.03.2022r.	Na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	<b>1UT/US, 1K/UT</b> teren usług turystyki oraz sportu i rekreacji, teren infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji, usług turystyki- dolna stacja kolei linowej, górną stacją kolei liniowej	0,07	kwartalnie
<b>Bolesławów</b>	<u>128</u> 1,78	SW1K/000 43447/7	Brak	do 31.03.2022r.	Na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	<b>3UT/US</b> teren usług turystyki oraz sportu i rekreacji	0,07	kwartalnie
<b>Bolesławów</b>	<u>130</u> 0,53	SW1K/000 43447/7	Brak	do 31.03.2022r.	Na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	<b>3UT/US</b> teren usług turystyki oraz sportu i rekreacji	0,07	kwartalnie
<b>Bolesławów</b>	<u>51</u> 0,27	SW1K/000 43447/7	Brak	do 31.03.2022r.	Na cele związane z prowadzeniem działalności	<b>2UT/US</b> teren usług turystyki oraz sportu i rekreacji	0,07	kwartalnie

					gospodarczej			
<b>Stronie Wieś</b>	<u>150/4</u> 13,1412	SW1K/000 45421/3	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązująca do 31.12.2021r.	do 30.11.2024r.	Na cele rolne	<b>RZ, PE, ZL</b> tereny użytków rolnych, teren powierzchniowej eksploatacji, teren zieleni leśnej	0,02 (rocznie)	kwartalnie
<b>Stronie Śląskie</b>	<u>352/1</u> 23m <sup>2</sup>	SW1K/000 43758	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązująca do 31.12.2021r.	do 30.11.2024r.	Na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej- grunt pod garażem	<b>11MU</b> teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej z dopuszczeniem wolnostojących budynków gospodarczych i garaży.	0,30	kwartalnie
<b>Stronie Śląskie</b>	<u>11/11</u> 116m <sup>2</sup>	SW1K/000 44126/8	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązująca do 31.12.2021r.	do 30.11.2024r.	Na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej- ogródek przydomowy	<b>1MU</b> teren zabudowy mieszkaniowej	0,15 (rocznie)	kwartalnie
<b>Stronie Śląskie</b>	<u>62</u> 566m <sup>2</sup>	SW1K/000 47923	Brak	do 31.12.2024r.	Na cele rolne	<b>4MU</b> zabudowa mieszkaniowa i usługowa	0,15 (rocznie)	kwartalnie

**Powyższe nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl).

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 28 października 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990 ze zmianami).