

**ZARZĄDZENIE NR 445/21
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 4 marca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Stronia Śląskie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, położonej w Młynowcu dz. nr 46, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim na stronie www.bip.stronia.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dki24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto (+ obowiązująca stawka podatku VAT)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obwód Młynowiec	<u>46</u> 56800	SW1K/00043449/1	<p>Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości. Uzbrojenie: średnie – przez teren działki przebiegają napowietrzne linie średniego i niskiego napięcia. Dostęp komunikacyjny przeciętny – drogą gruntową początkowo utwardzoną materiałem kamiennym, następnie nieutwardzoną. Teren działki nachylony w kierunku północno-wschodnim w kierunku strumienia, przy strumieniu płaski. Kształt działki nieregularny, zbliżony do prostokąta, którego dwa boki przylegają do dróg dojazdowych, a jeden do strumienia. Sąsiedztwo – otoczenie bardzo korzystne. Powierzchnia pod zabudowę wynosi ok. 52000 m². Część terenu działki zajmuje obszar leśny (3700 m²) Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych ma prawo pierwokupu terenu zajmowanego przez obszar leśny.</p>	<p>1MN/UT – mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinym oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego ZN/WP – tereny zieleni nieurządzonej 3ZL – zieleń leśna 1KD – drogi dojazdowe</p>	- brak	1 988 000,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej

Wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl.
Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 19 kwietnia 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990 ze zmianami).