

**ZARZĄDZENIE NR 532/21**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 3 sierpnia 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zabudowy działki przylegającej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Stroniu Śląskim, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zabudowy działki przylegającej, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyślask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej [dk124.pl](http://dk124.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Załącznik do zarządzenia 532 /21  
 Burmistrza Stronia Śląskiego  
 z dnia 03 sierpnia 2021 r.

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stronie Śląskie	162/10 o pow. 100 m <sup>2</sup> , 162/12 o pow. 244 m <sup>2</sup> ,  163/1 o pow. 94 m <sup>2</sup>	SW1K/000 43759/7  SW1K/000 43743/2	Działki przylegają do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Teren działek płaski, ogrodzony, porośnięty trawą, krzewami i drzewami. Kształt nieokreślony, zbliżony do litery L. Działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Lokalizacja: centralnie; uzbrojenie: bardzo dobre –gaz, energia elektryczna, kanalizacja, woda; dostępność komunikacyjna bardzo dobra.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi -symbol planu: 14MU	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	30 000,00 + należny podatek VAT (23%)	Bezprzetargowo w celu poprawy warunków nieruchomości przyległej

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 14.09.2021 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.).