

**ZARZĄDZENIE NR 586/21
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 3 listopada 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Stronie Śląskie przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej o nr 62/8, położonej w Siennej, przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dkl24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Sienna	<u>62/8</u> 7329	SW1K/00043443/9	Nieruchomość położona w ścisłej, centralnej strefie miejscowości, obejmującej bezpośrednie tereny wokół Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra”. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, wodociąg. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, krótki dojazd z głównej asfaltowej drogi przebiegającej przez wieś, drogą utwardzoną. Kształt działki nieregularny, nie określony. Teren działki zróżnicowany, miejscami płaski, miejscami lekko opadający w kierunku potoku, porośnięty trawą, chwastami, krzewami i pojedynczymi drzewami liściastymi.	2U – teren zabudowy usługowej 1KDW – teren drogi wewnętrznej	- umowa użytkowania na czas trwania spółki „Czarna Góra”	2 100 000,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w procedurze przetargowej

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 15 grudnia 2021 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).