

ZARZĄDZENIE NR 648/22
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, położonej w Goszowie o nr 63/6, opisaney w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, położonej w Starym Gierałtowie o nr 281/7, opisaney w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dki24.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obręb Goszów	63/6 1824	SW1K/00043452/5	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej. Ubrojenie terenu: brak. Dostęp komunikacyjny: bardzo dobry –dojazd z drogi asfaltowej przebiegającej przez tę część wsi, do której przylega dwoma bokami. Teren działki prawie płaski, nie ogrodzony, kształt nieregularny – zbliżony do trapezu.	GO.10.MNn – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- brak	127 680,00 zł	Sprzedż w procedurze przetargowej

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 15 kwietnia 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Stary Gierałtów	<u>281/7</u> 6658	SW1K/00051834/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w pośredniej strefie zabudowy miejscowości, między terenami o podobnym przeznaczeniu w m.p.z.p., a dużymi terenami rolnymi. Kształt działki nieregularny, w górnej części zbliżony do trapezu, który nadaje się do zabudowy, a który jest połączony wąskim pasem wydzielonej planowanej drogi dojazdowej łączącej górną część działki z główną drogą asfaltową przebiegającą przez wieś. Uzbrojenie terenu – energia elektryczna. Dostęp komunikacyjny przeciętny, dojazd do górnej części działki pasem niewidocznym w terenie. Teren górnej części zróżnicowany, pofalowany, porośnięty trawą, krzewami, pojedynczymi drzewami bez znaczenia gospodarczego.	70MN/MR/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej z usługami 1KD-L – tereny dróg lokalnych	- brak	466 060,00 zł	Sprzedaż w procedurze przetargowej

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 15 kwietnia 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).