

**ZARZĄDZENIE NR 661/22**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonej do przekazania w formie aportu do spółki SIM Sudety.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do przekazania w formie aportu do spółki SIM Sudety na pokrycie udziałów, bliżej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej [dkl24.pl](http://dkl24.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	wartość nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obręb Bolesławów	<u>14/5</u> 2755	SW1K/00043447/7	Nieruchomość gruntowa znajduje się w centralnej strefie zabudowy miejscowości, w sąsiedztwie terenów zabudowanych. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu, którego jednym z dłuższych boków przylega do głównej drogi przebiegającej przez miejscowość. Uzbrojenie terenu – kanalizacja sanitarna, wodociąg, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z głównej drogi przebiegającej przez miejscowość. Teren działki obniżony w stosunku do drogi, lekko opadający w kierunku północno-wschodnim, porośnięty trawą, krzewami, pojedynczymi drzewami. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza.	3MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.	- brak	230 000,00 zł	Aport w postaci prawa własności nieruchomości na pokrycie udziałów w SIM Sudety sp. zo.o.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 06 maja 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).