

ZARZĄDZENIE NR 725/22
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów nieograniczonych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego nr 52, usytuowanego w budynku przy ul. Nadbrzeżnej 26 w Stroniu Śląskim wraz z komórką lokatorską, udziałem w częściach wspólnych budynku i działce nr 233, opisanego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz działki niezabudowanej nr 279/7, położonej w Starej Morawie, opisanej w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dkl24.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	KW działki KW lokalu	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu/pom. przynależnego w m ²	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Nadbrzeżna 26 D	<u>233</u> 2113	SW1K/ <u>00030430/1</u> SW1K/ 00080922/2	52	<u>46,20</u> 3,31	18/1000	BRAK	M.7.MWU- teren zabudowy wielorodzinnej i usługowej M.6.KDI- teren przejścia pieszego M.2.UO – teren usług edukacji, kultury M.7.U – teren budynków użyteczności publicznej	190 000,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 06 września 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto + obowiązujący podatek VAT	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obręb Stara Morawa	<u>279/7</u> 18137	SW1K/00074502/7	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w bezpośrednim sąsiedztwie korony zalewu w Starej Morawie. Teren zakrzewiony i zadrzewiony o lekko pofałdowanej powierzchni. Dostępność komunikacyjna słaba: pośredni dostęp do drogi, z jednostronnym, wąskim dojazdem z drogi wokół zbiornika wodnego, utwardzonej nawierzchnią z bloczków betonowych.	UT.1- obiekty hotelowe oraz obiekty sportu i rekreacji, z wykluczeniem mieszkalnictwa	- brak	1 900 000,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 06 września 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).