

ZARZĄDZENIE NR 759/22
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 20 września 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Stronie Śląskie przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz działki niezabudowanej nr 118/24, położonej w Stroniu Śląskim, obręb Stronie Wieś, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dki24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

| Lp | Położenie | Nr i pow. działki w m ² | Księga wieczysta KW nr | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Obciążenia nieruchomości | cena nieruchomości w PLN netto | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
|----|--------------------|------------------------------------|------------------------|---|---|--------------------------|--------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Obręb Stronie Wieś | <u>118/24</u> 3875 | SW1K/00108347/0 | Nieruchomość niezabudowana o kształcie wypukłego wielokąta. Płaski teren porośnięty trawą i zielenią niską bezpośrednio graniczy ze strumieniem, dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność przechodu i przejazdu przez prywatną działkę nr 118/25. Uzbrojenie: kanalizacja sanitarna poprowadzona w działce 123 wymaga budowy przyłącza, brak wodociągu – wymagana budowa studni. | 34MN/UT – mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinym oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego, Q10 – strefa zagrożenia powodziowego | - brak | 380 000,00 +VAT | Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego |

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 07 listopada 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).