

**ZARZĄDZENIE Nr 127/07**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**  
*z dnia 23 maja 2007 roku*

***w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości nie zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.***

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:***

**§ 1**

*Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie ,wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .*

**§ 2**

*Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.*

**§ 3**

*Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.*

**§ 4**

*Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.*

Pieczęć podłużna o treści :  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

*Załącznik do zarządzenia Nr 127 /07  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 23 maja 2007 roku*

<b>Lp</b>	<b>Położenie</b>	<b>Nr działki Pow. działki w ha</b>	<b>KW Nr</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Obciążenia nieruchomości</b>	<b>Wartość nieruchomości brutto w zł.</b>	<b>Forma sprzedaży</b>
1	Bolesławów	<u>61/1</u> 0,25ha	68514	Nieruchomość nie zabudowana . Przy granicy działki (przez teren działki przebiega linie kanalizacji ściekowej i wodociągowej )nie utrudniające zabudowy .Wzdłuż drogi dojazdowej przebiega wodociąg oraz kanalizacja ściekowa. .Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej z linii energetycznej znajdującej się na sąsiedniej działce. napowietrzna linia Otoczenie z jednej strony stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, z drugiej strony tereny wypoczynkowo- rekreacyjno-sportowe(stacja Narciarska Kamienica)	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów .	112 120,00	Przetarg
2	Bolesławów	<u>61/2</u> 0,25ha	68514	Nieruchomość nie zabudowana, Przez teren działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia, nie utrudniająca. Wzdłuż drogi dojazdowej przebiega wodociąg i kanalizacja ściekowa. Otoczenie z jednej strony stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, z drugiej strony tereny wypoczynkowo- rekreacyjno-	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	108 400,00	Przetarg

				sportowe(stacja Narciarska Kamienica).				
3.	Stronie Wieś	<u>153/1</u> 0,2901ha-	43437	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega linia kanalizacyjna ściekowej, nie utrudniająca zabudowy. Przy granicy działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia. Nieruchomość znajduje się w pobliżu drogi głównej, która łączy Stronie Śląskie z terenami wypoczynkowo - rekreacyjno-sportowymi (Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra”).	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	107 240,00	Przetarg
4.	Stronie Śląskie ul. 40-lecia PRL	<u>559/16</u> 0,2734ha	76239	Nieruchomość nie zabudowana,. Przez teren działki przebiega wodociąg. Istnieje możliwość podłączenia instalacji kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej, które przebiegają między sąsiednią działką.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	96 862,00	Przetarg
5	Stronie Śląskie ul. 40-lecia PRL	<u>559/17</u> 0,2173ha-	76239	Nieruchomość nie zabudowana. Istnieje możliwość podłączenia instalacji wodociągowej (wodociąg przebiega przez działkę nr 559/16) oraz kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej, które przebiegają między sąsiednią działką.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	76 987,00	Przetarg
5	Stronie Śląskie ul. 40-lecia PRL	<u>559/18</u> 0,2221ha	76239	Nieruchomość nie zabudowana. Istnieje możliwość podłączenia instalacji wodociągowej (wodociąg przebiega przez sąsiednią działkę nr 559/16) oraz kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej, które przebiegają między przez sąsiednia działką.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	76 987,00	Przetarg
6	Kamienica	<u>66</u> 0,1578ha	46209	Nieruchomość nie zabudowana. Teren działki nie uzbrojony. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej z linii energetycznej niskiego napięcia oraz linii	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	69 672,00	Przetarg

				telefonicznej. W pobliżu zlokalizowane są tereny wypoczynkowo -rekreacyjno-sportowe zgrupowane wokół wyciągów narciarskich (Stacja Narciarska Kamienica)				
7	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>84</u> 0,5852ha	31655	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki (wzdłuż)przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg. Na terenie działki zlokalizowane są słupy linii energetycznej wysokiego napięcia.	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2007 r.	197 217,00	Przetarg
8	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>88</u> 1,1582ha	43776	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki (wzdłuż)przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia.	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2007 r.	391 685,00	Przetarg
9	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>87</u> 1,7620ha	44135	Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki,(wzdłuż)ul. Polnej przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz częściowo podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia.	Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2007 r.	595 880,00,-	Przetarg

*Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.*

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 4 lipca 2007 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Pieczęć podłużna o treści :  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis