

**ZARZĄDZENIE Nr 145 /07
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 1 czerwca 2007 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) –
Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:*

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres od 7 lipca 2007 r. do 15 września 2007 r. części nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej nr geodezyjnym 279/8, położonej w obrębie Stara Morawa stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie przeznaczonej do prowadzenia sezonowej działalności gospodarczej -gastronomii, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie zarządzenia Nr 145/07 z dnia 01 czerwca 2007 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie na okres od 7 lipca 2007 r. do 15 września 2007 r.

L p	Położenie	Nr działki pow. w m²	KW Nr	Położenie i opis Nieruchomości	Cel umowy	Stawka wyjściowa do przetargu w zł. netto (miesięcznie)	Kwota wadium zł.	Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego
1.	Stara Morawa	<u>cz. 279/8</u> 250 m ²	57839	Nieruchomość nieuzbrojona, położona w sąsiedztwie zbiornika wodnego przeznaczonego m.in. do celów rekreacyjno- wypoczynkowych- kąpielisko	Dzierżawa do prowadzenia sezonowej działalności gospodarczej -gastronomii	200,00 zł.	40,00 zł.	Do 25 każdego miesiąca
2.	Stara Morawa	<u>cz. 279/8</u> 250 m ²	57839	Nieruchomość nieuzbrojona, położona w sąsiedztwie zbiornika wodnego przeznaczonego m.in. do celów rekreacyjno- wypoczynkowych- kąpielisko	Dzierżawa do prowadzenia sezonowej działalności gospodarczej -gastronomii	200,00 zł	40,00 zł.	Do 25 każdego miesiąca

Obowiązkiem oferenta, który wygra przetarg będzie uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i zgody na prowadzenie przedmiotowej działalności

Przetarg odbędzie się dnia 15 czerwca 2007 roku o godz. 12:00 dot.(poz.1) ,godz.12:15(poz.2) w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa dz.nr” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 12 czerwca 2007 r. na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu ,z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej ,z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

pieczęć podłużna o treści:

B U R M I S T R Z

Stronia Śląskiego

mgr Zbigniew Łopusiewicz

oraz nieczytelny podpis