

ZARZĄDZENIE NR 620/06
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 11 stycznia 2006 roku

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu, w budynku przy ul.
Morawka 36 w Stroniu Śląskim stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) –**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu, w budynku przy ul. Morawka 36 w Stroniu Śląskim stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczeń podłużna o treści:
BURMISTRZ Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 620/06 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 11 stycznia 2006 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow. w m ²	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu	Pow. użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł. brutto	Kwota wadium w zł.	Termin przetargu
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 36	<u>554/91</u> 2013m ²	76240	Budownictwo wielomieszkaniowe	8	<u>46,90m²</u> 21,60m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	21 300,00	1100,00	14 lutego 2006 r. godz. 12:00
2	Stronie Śląskie ul. Morawka 36	<u>554/91</u> 2013m ²	76240	Budownictwo wielomieszkaniowe	9	<u>35,80m²</u> 11,80m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	15 203,00	770,00	14 lutego 2006 r. godz. 12:15

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Oglądanie w/w lokali –08 lutego 2006 r. w godz. od 11:00 – 12:00

Przetarg odbędzie się dnia **14 lutego 2006 roku w godzinach podanych w powyższej tabeli**, w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „lokal NrMorawka 36 ”należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **10 lutego 2006 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

pieczęć podłużna o treści:
BU R M I S T R Z Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis