

SE.0151-42/06

**ZARZĄDZENIE Nr 803/06**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**  
*z dnia 07 listopada 2006 roku*

*w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami ) –*  
**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

*Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.*

§ 2

*Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.*

§ 3

*Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.*

§ 4

*Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.*

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

*Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) i zarządzenia Nr 803/06 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 07 listopada 2006r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:*

L.p.	Położenie	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości I sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł. brutto	Kwota wadium w zł.	Termin przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Bolesławów	<u>99</u> 1700m <sup>2</sup>	43447	Użytki rolne	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31 marca 2008 r.	12 342,00,-	650,00,-	08 grudnia 2006r. godz. 11:00
2	Kamienica	<u>54/5</u> 3551m <sup>2</sup>	53238	Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2007 r.	115 194 00,-	6 000,00,-	08 grudnia 2006r. godz. 11:15
3	Kamienica	<u>34/7</u> 2300m <sup>2</sup>	43439	Zabudowa mieszkalno--usługowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	68 724,00,-	3 500,00,-	08 grudnia 2006r. godz. 11:30
4	Kamienica	<u>14/4</u> 13800m <sup>2</sup>	43439	Zabudowa mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 15 maja 2007 r.	190 154,00,-	9 600 00,-	08 grudnia 2006r. godz. 11:45

*Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.*

*Przetarg odbędzie się dnia **08 grudnia 2006r.** w w/w **godzinach** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).*

*Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr ....” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **04 grudnia 2006 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.*

*Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.*

*Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .*

*Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).*

*Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.*

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis