

ZARZĄDZENIE NR 547 /05  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 07 września 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie , wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

**Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.**

§ 3

**Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.**

**§ 4**

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

Pieczątką podłużną o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 547./05 z dnia 07 września 2005 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

L p	Położenie	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Obciążenia nieruchomości	Cel umowy	Okres umowy	Stawka wyjściowa do przetargu w zł.	Kwota wadium zł.	Postąpienie minimalne w zł./ha
1	Stara Morawa	<u>cz.158</u> 11,65 ha	41113	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.03.2006r. (1 ha)	Na cele rolne	Pięć lat	380,00 zł./ha brutto rocznie	200,00zł.	15,00zł.
2	Stronie Śl.- wieś	243 9,14 ha	41113	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30.09.2005r. (1,50 ha)	Na cele rolne	Pięć lat	380,00 zł./ha brutto rocznie	150,00zł.	15,00zł

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do dzierżawy .

Przetarg odbędzie się dnia **10 października 2005 roku o godz. 12:15 (dot. poz. 1) o godz. 12:30 (dot. poz. 2)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **06 października 2005 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczątka podłużna o treści:  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
-mgr Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis