

ZARZĄDZENIE NR 521 /05
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 23 czerwca 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na okres powyżej trzech lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie , wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia na okres powyżej trzech lat.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 521/05 z dnia 23 czerwca 2005 r. BURMISTRZ STRONIAŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

L p	Położenie	Nr działki pow. w m²	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Obciążenia nieruchomoś ci	Cel umowy	Okres umowy	Stawka wyjściowa do przetargu w zł.	Kwota wadium zł.	Postąpienie minimalne w zł.
1	Stary Gieraltów	<u>cz.98</u> 0,49 ha	43446	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.03.2006 r.	Na cele rolne	Powyżej trzech lat	200,00 zł/ha rocznie	50,00zł.	10,00zł/ha
2	Stary Gieraltów	<u>cz.105/7</u> 7,00ha	71831	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.09.2006 r.r.	Na cele rolne	Powyżej trzech lat	100,00 zł/ha rocznie	100,00zł.	10,00zł/ha

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do dzierżawy .

Przetarg odbędzie się dnia **25 lipca 2005 roku o godz. 13:00(dot.poz.1),o godz. 13:15 (dot.poz.2I)**, Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna)

Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **21 lipca 2005 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis