

ZARZĄDZENIE NR 506/05
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 25 maja 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) –**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczeń podłużna o treści :
Burmistrz
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 506./05 z dnia 25 maja 2005 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

L p	Położenie	Nr działki pow._w m ₂	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Obciążenia nieruchomości	Cel umowy	Okres umowy	Stawka wyjściowa do przetargu w zł.	Kwota wadium zł.	Postąpienie minimalne w zł.
1	Stara Morawa	99/1 3,30 ha	43444	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Na cele rolne	Powyżej trzech lat	100,00 zł/ha rocznie	50,00zł.	10,00zł/ha
2	Goszów	2 11,35 ha	44182	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31 września 2005 r.	Na cele rolne	Powyżej trzech lat	100,00 zł/ha rocznie	100,00zł.	10,00zł/ha
3	Goszów	cz.4 23,16 ha	44182	Nieruchomość nie zabudowana, przeznaczenie- teren użytków rolnych	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31 września 2005 r.	Na cele rolne	Powyżej trzech lat	100,00 zł/ha rocznie	200,00zł.	10,00zł/ha

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do dzierżawy .

Przetarg odbędzie się dnia **28 czerwca 2005 roku o godz. 12:00(dot.poz.1),o godz. 12:15 (dot.poz.2I),o godz. 12:30(dot.poz. 3) w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna)**

Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **25 czerwca 2005** r. na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści :

Burmistrz

Stronia Śląskiego

mgr Zbigniew Łopusiewicz

oraz nieczytelny podpis