

ZARZĄDZENIE NR 376 /04
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 19 października 2004 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust.1 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j .t. Dz. U. z 2000r r. Nr 46 poz.543 ze zmianami) - **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest uchwała Zarządu Miejskiego w Stroniu Śląskim Nr 474/01 z dnia 06 lutego 2001 roku w sprawie powołania stałych komisji przetargowych, zakresu ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 65/03 z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) oraz zarządzenia Nr 376 /04 z dnia 19 października 2004 roku BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie

Lp	Położenie	Nr KW	Numer działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w PLN	Kwota wadium	Postępowanie przetargowe
			pow. w m ²					
1	Stara Morawa	72337	84/9 2471m2	Nieruchomość nie zabudowana, uzbrojona, przeznaczenie nieruchomości: budownictwo mieszkalnie-pensjonatowe	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	52 000,00,- +22VAT	2 600,00,-	520,-
2	Stronie Śląskie ul. Kościuszki 37a	44141	197/1 71m2	Nieruchomość nie zabudowana, nie uzbrojona , Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod rozbudowę istniejącego pawilonu kwiatowego.	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	3 900,00,- +22VAT	200,00,-	40,00
3	Stronie Śląskie ul. Hutnicza	45174	308/7 778m2	Nieruchomość niezabudowana, uzbrojona , przeznaczenie nieruchomości: mieszkalno-usługowa	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	35 000,00,- +22VAT	1 800,00,-	350,00,-

Dodatkowo Nowonabywcy będą mieli obowiązek pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 1 200 zł. brutto (dot. poz. 2) i 200 zł. brutto (dot. poz. 1 i 3)

Przetarg odbędzie się dnia **22 listopada 2004 roku o godz.: 12:00(dot.l.p.1), 12:10(dot.l.p.2), 12:20(dot.l.p.3),** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- działka nr” należy wpłacić **wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 18 listopada 2004 roku**

-na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 –za terminową wpłatę uznaje się datę stempla pocztowego lub datę stempla bankowego na poleceniu przelewu.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ,a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży , wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul .Kościuszki 55-Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich- pok. nr 12(tel.(074) 811-77-15.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści:

B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis