

**ZARZĄDZENIE NR 282/04
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 20 kwietnia 2004 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust.1, 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j .t. Dz. U. z 2000r r. Nr 46 poz.543 ze zmianami) - **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych , położonych na terenie miasta Stronie Śląskie, wymienionych w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest uchwała Zarządu Miejskiego w Stroniu Śląskim Nr 474/01 z dnia 06 lutego 2001 roku w sprawie powołania stałych komisji przetargowych, zakresu ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 65/03 z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
nieczytelny podpis**

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13. 01. 1998 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy (Dz. U. nr 9 z 1998 r. poz. 30 ze zmianami) oraz zarządzenia Nr 282/04 z dnia 20 kwietnia 2004 roku BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie

L p .	Położenie	Nr KW	Numer działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Kwota wadium w zł.	Postąpienie przetargowe w zł.
			pow. w m ²						
1	Stronie Śląskie ul. Górna	54118	<u>146/2</u> 3484m ²	Nieruchomość nie zabudowana, nieuzbrojona	W projekcie planu: Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do dnia 31 marca 2005 roku	30 500,00,-	1 600,00	1 500,00,-
2	Stronie Śląskie ul. Turystyczna	43773	<u>473</u> 1977m ²	Nieruchomość nie zabudowana, nieuzbrojona	W projekcie planu: budownictwo mieszkalno-usługowe	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	36 900,00,-	1 900,00,-	1 800,00,-

Dodatkowo Nowonabywcy będą mieli obowiązek pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości po 250,00zł. brutto.

Przetarg odbędzie się dnia **14 maja 2004 roku o godz: 12:00(dot.l.p. 1), 12:15(dot.l.p.2),** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- działka nr ” należy wpłacić **wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 11 maja 2004 roku - na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kt. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 –za terminową wpłatę uznaje się datę stempla pocztowego lub datę stempla bankowego na poleceniu przelewu.**

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ,a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży , wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul Kościuszki 55-Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich- pok. nr 12(tel.(074) 811-77-15.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
nieczytelny podpis