

ZARZĄDZENIE Nr 421/08  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 22 lipca 2008 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 6,7, w budynku Bolesławów 41 , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art.37 ust. 1 i art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami ) –  
**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 6, 7 przeznaczonych do remontu i adaptacji, położonych w Bolesławowie nr 41 , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie .

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. ze zmianami w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 lipca 2008 r.

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) i zarządzenia z dnia 22 lipca 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Kwota wadium w zł.	Termin przetargu
1	Bolesławów 41	59/2 502m <sup>2</sup>	47943	Zabudowa mieszkaniowa i usługi .	Lokal nr 6 przeznaczony do remontu i adaptacji	63,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	45 000,00-	2 300,00	29 sierpnia 2008 r. godz. 12:00
2	Bolesławów 41	59/2 502m <sup>2</sup>	47943	Zabudowa mieszkaniowa i usługi .	Lokal nr 7 przeznaczony do remontu i adaptacji	54,30m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	40 000,00-	2 000,00	29 sierpnia 2008 r. godz. 12:15

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia **29 sierpnia 2008 r. w w/w godzinach**, w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Wadium z dopiskiem „Lokal mieszkalny nr ....Bolesławów 41 należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia **25 sierpnia 2008 r.** na konto **Gminy Stronie Śląskie** Powiatowy Bank Spółdzielczy O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy) lub gotówką w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego przy Urzędzie Miasta (pokój nr 3).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Oglądanie mieszkania w dniu: **18 sierpnia 2008r. w godz. od 11:00 do 11:30**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,41).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis