

ZARZĄDZENIE Nr 689/09
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 15 września 2009 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości nie zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

Załącznik do zarządzenia Nr 689/2009
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 15 września 2009 roku

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	KW Nr	Wartość nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Strachocin	88 15300m ² pow. działki zgodna z ewidencją gruntów	47924	55 000,00	Nieruchomość nie zabudowana gruntowa położona jest w centralnej strefie zabudowy wsi , w niewielkiej odległości od głównej asfaltowej drogi przebiegające przez wieś. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową utwardzoną .Część miejscowości posiada zorganizowany system wodociągowy i kanalizacyjny. Uzbrojenie działki- brak. Teren działki porośnięty jest samosiewkami drzew i krzewów, trawą i chwastami . Nieruchomość podlega prawu pierwokupu przez Agencję Nieruchomości Rolnych na podstawie art.3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku kształtowaniu ustroju rolnym.	Nieruchomość oznaczona jest symbolem RP i przeznaczona na użytki rolne	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
2.	Sienna	15/1 22725m ²	60381	1 500 000,00	Nieruchomość nie zabudowana gruntowa, położona jest w centralnej strefie miejscowości Sienna , obejmującej tereny wokół Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra” , przylegająca do dużych terenów leśnych. Istnieje możliwość podłączenia do linii energii elektrycznej wysokiego napięcia, której dwa słupy zlokalizowane na dolnej części działki. Istnieje również możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej Ø160, wodociągu Ø90 oraz podziemnego kabla sieci energetycznej niskiego napięcia, które to elementy infrastruktury do prowadzone są do sąsiednich działek nr 15/2 -15/5.Sąsiedztwo-otoczenie bardzo dobre, niewielka odległość od Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra” ok. 600m.	Nieruchomość w części oznaczona jest symbolem MU (o pow. 17317m ²) i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową i usługi, a w części symbolem Ls (o pow. 5408m ²)i przeznaczona jest pod istniejące lasy .	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg

Dodatkowo Nabywcy pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 27 października 2009 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

pieczęć podłużna o treści:
B U R M I S T R Z
Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis