

Pieczęć nagłówkowa o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
woj. dolnośląskie

ZARZĄDZENIE Nr 585/09
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 21 kwietnia 2009 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych , położonych w obrębie wsi Stara Morawa , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczątka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

Załącznik do zarządzenia Nr 585/09
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 21 kwietnia 2009 roku

Lp	Położenie	Nr działki pow. działki w m ²	KW Nr	Wartość nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Stara Morawa	<u>279/69</u> 4801m ²	74506	250 000,00	Nie zabudowane nieruchomości gruntowe wchodzące w skład kompleksu kilkudziesięciu działek, stanowiących zespół rekreacyjno-usługowy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika retencyjnego, położonego ok. 1,50km od Stronia Śląskiego. Brak wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej i wodociągu miejskiego przebiegającego w odległości ok. 400m. W odległości ok. 350 m planowana jest budowa trafostacji energii elektrycznej. W odległości ok. 500m od kąpieliska, na północnym zboczu góry Krzyżnik zaplanowano na w 2009r. rozpoczęcie budowy kompleksu sportowo- rekreacyjnego, w skład którego wejdą stoki narciarskie ze sztucznym nasnieżaniem i kolejka linowa „kanapowa” czteroosobowa o dł. ok. 800m.	Obiekty hotelowe: hotel, motel , pensjonat kamping oraz obiekty sportu i rekreacji	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
2.	Stara Morawa	<u>279/70</u> 3850m ²	74506	197 000,00			Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
3	Stara Morawa	<u>279/71</u> 3494m ²	74506	179 000,00			Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
4.	Stara Morawa	<u>279/72</u> 4132m ²	74506	211 000,00			Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
5.	Stara Morawa	<u>279/73</u> 4016m ²	74506	211 000,00			Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg
6.	Stara Morawa	<u>279/74</u> 4650m ²	74506	245 000,00			Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	Przetarg

Dodatkowo Nabywcy pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 02 czerwca 2009 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.).

Pieczęćka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis