

**ZARZĄDZENIE Nr 549 /09**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**  
*z dnia 03 lutego 2009 roku*

*w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nie zabudowanych , położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie ,stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami )–  
**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:***

§ 1

*Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres pięciu lat nieruchomości nie zabudowanych ,położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.*

§ 2

*Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r.(ze zmianami) w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.*

§ 3

*Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.*

§ 4

*Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania ogłoszenia .*

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie zarządzenia Nr 549 z dnia 03 lutego 2009 r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

Lp	Położenie	Nr działki pow. w ha	Nr Księgi Wieczystej	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka wyjściowa do przetargu w zł. rocznie	Kwota wadium zł.	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Obciążenia nieruchomości
1.	Stronie-Wieś	<u>cz.54/3</u> 15,20 ha	43437	Pięć lat	Dzierżawa przeznaczona na cele rolne	Nieruchomość nie zabudowana przeznaczenie – teren użytków rolnych	<b>5320,00 zł.</b>	<b>500,00 zł.</b>	Płatność z góry - kwartalnie	Nieruchomość jest wolna od obciążeń
2.	Stronie-Wieś	<u>cz.53/1</u> 3,66 ha	43437	Pięć lat	Dzierżawa przeznaczona na cele rolne	Nieruchomość nie zabudowana przeznaczenie – teren użytków rolnych	<b>1281,00 zł.</b>	<b>150,00 zł.</b>	Płatność z góry - kwartalnie	Nieruchomość jest wolna od obciążeń
3.	Stronie-Wieś	<u>cz.5/3</u> 9,55 ha	43437	Pięć lat	Dzierżawa przeznaczona na cele rolne	Nieruchomość nie zabudowana przeznaczenie – teren użytków rolnych	<b>3342,50 zł.</b>	<b>350,00 zł.</b>	Płatność z góry - kwartalnie	Nieruchomość jest wolna od obciążeń
4.	Goszów	<u>107</u> 2,99 ha	43452	Pięć lat	Dzierżawa przeznaczona na cele rolne	Nieruchomość nie zabudowana przeznaczenie – teren użytków rolnych	<b>1046,50 zł.</b>	<b>150,00 zł.</b>	Płatność z góry - kwartalnie	Nieruchomość jest wolna od obciążeń

1. Przetarg odbędzie się **19 marca 2009 roku o godz. 12:00 (poz.1); godz.12:15 (poz.nr.2); godz.12:30 (poz.nr3); godz.12:45 (poz.nr4)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).
2. Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – dz. nr ..... należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia **16 marca 2009 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę (znaje się datę wpływu na konto Gminy) lub gotówką w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego przy Urzędzie Miasta (pokój nr .3).
3. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.
4. W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.
6. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-21).
8. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczęć podłużna o treści:  
**Burmistrz Stronia Śląskiego**  
**Zbigniew Łopusiewicz**  
oraz nieczytelny podpis