

**ZARZĄDZENIE NR 701/13**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 25 czerwca 2013 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz. 651 ze zmianami)– **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim, na stronie [www.stronie.pl](http://www.stronie.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 701/13  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 25 czerwca 2013 roku

Lp	Położenie	Numer pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p. Miasta Stronie Śląskie	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN brutto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/114</u> 41	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksów garażowych o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 300,00	Przetarg
2	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/115</u> 40	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksów garażowych o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 200,00	Przetarg
3	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/116</u> 40	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksów garażowych o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 200,00	Przetarg
4	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/117</u> 40	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksów garażowych o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 200,00	Przetarg

5	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/118</u> 40	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 200,00	Przetarg
6	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/119</u> 39	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 100,00	Przetarg
7	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/120</u> 39	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 100,00	Przetarg
8	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/121</u> 39	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 100,00	Przetarg
9	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/122</u> 39	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 100,00	Przetarg

10	Stronie Śląskie ul. Morawka	<u>554/123</u> 39	SW1K/000 76973/3	Nieruchomość niezabudowana, wchodząca w skład kompleksu 10-ciu boksów garażowych w zabudowie szeregowej zgodnie z projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę boksu garażowego o pow. 23 m <sup>2</sup> .	Przeznacza się dla nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.14.MWU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	7 100,00	Przetarg
11	Sienna	<u>7/2</u> 1775	SW1K/000 44196/9	Nieruchomości niezabudowane, położone w centralnej strefie miejscowości Sienna, obejmującej tereny wokół Centrum, Sportów Zimowych "Czarna Góra". Uzbrojenie działki: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, wodociąg. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, krótki dojazd z drogi wojewódzkiej nr 392 drogą utwardzoną materiałem kamiennym. Obecnie działki są użytkowane jako parking.	Przeznaczenie- teren usług i usług turystyki (symbol z planu 7U/UT)	Działka nr 7/2 jest obciążona umową użytkowania na czas trwania spółki Czarna Góra S.A. (dot. dz. nr 7/2.	272 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg
12	Sienna	<u>8/4</u> 489	SW1K/000 44196/9					
13	Sienna	<u>117/1</u> 254	SW1K/000 44196/6					

Dodatkowo nabywcy ponoszą koszty projektu budowlanego garaży przy ul. Morawka w Stroniu Śląskim(dot. poz. od 1 – 10).

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 6 sierpnia 2013 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).