

ZARZĄDZENIE NR 820/13
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 23 grudnia 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 820/13
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 23 grudnia 2013 roku

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Goszów	107 3,0512	SW1K/000 43452/5	Nieruchomość niezabudowana, położona jest w pośredniej strefie zlokalizowanej wokół Goszowa. Grunt odfogowany, od dłuższego czasu nie uprawiany, teren porośnięty trawą i krzewami oraz samosiewkami kilkuletnich drzew, głównie liściastych. Kształt działki zbliżony do regularnego równoległoboku.	Pod użytkowanie rolnicze (symbol z planu GO.4.R)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000,00	Przetarg
2.	Stara Morawa	279/59 1,5650	SW1K/000 74501/0	Nieruchomość niezabudowana wchodzi w skład kompleksu kilkudziesięciu działek, stanowiących zespół rekreacyjno-usługowy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika retencyjnego, położonego ok. 1,5 km od Stronia Śląskiego. Uzbrojenie działki dobre, wzdłuż planowanej drogi dojazdowej przebiegają linie wodociągowa wodociągu miejskiego i kanalizacyjna. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry- działka bezpośrednio przylega do głównej drogi dojazdowej, która w przyszłości ma stanowić promenadę wokół zbiornika.	Pod obiekty hotelowe: hotel, motel, pensjonat, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji z wykluczeniem mieszkalnictwa (symbol z plany UT1)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	750 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg
3.	Stara Morawa	279/70 0,3850	SW1K/000 74506/5	Nieruchomość niezabudowana wchodzi w skład kompleksu kilkudziesięciu działek, stanowiących zespół rekreacyjno-usługowy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika retencyjnego, położonego ok. 1,5 km od Stronia Śląskiego. Uzbrojenie działki –brak wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość podłączenia do kanalizacji ściekowej i wodociągu miejskiego, przebiegających w odległości ok. 300m. Dostęp komunikacyjny-działka bezpośrednio przylega do planowanej drogi dojazdowej .	Pod obiekty hotelowe: hotel, motel, pensjonat, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji (symbol z planu UT2)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	185 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 3 lutego 2014 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).