

**ZARZĄDZENIE NR 669/13**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 7 maja 2013 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres do trzech lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego nr 3U przeznaczonego do najmu na okres do trzech lat, usytuowanego w Stroniu Śląskim przy ul. Zielonej 5, stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.stronie.pl](http://www.stronie.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Lp	Położenie	Nr działki pow. w ha	Pow. użytkowa lokalu w m2	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Wysokość stawki czynszu w zł./m <sup>2</sup> miesięcznie netto	Termin płatności	Przeznaczenie w m.p.z.p. Miasta Stronia Śląskie i sposób zagospodarowania.
1	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	250 0,2474	21,60	SW1K/00 045181/8	Nieruchomość jest wolna od wszelkich zadłużeń i obciążeń	Do trzech lat	Najem przeznaczony na pod działalność administracyjno - biurową	6,00	Miesięcznie	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i zamieszkanie zbiorowe
<p>Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawki czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 1 marca. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.</p>										