

ZARZĄDZENIE NR 948/14
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 30 lipca 2014 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych, usytuowanych przy ul. Morawka 35 w Stroniu Śląskim, położonych na działce oznaczonej nr geodezyjnym 554/106(AM-10) o pow. 1589 m², stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na www.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Głacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

L p	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	KW Nr	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu/pom. przynależnego w m ²	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki w m ²	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	1	<u>52,85</u> 22,25	8,70% tj. 138,24	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	80 500,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy
2	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	2	<u>34,18</u> 8,96	4,90% tj.77,86	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	54 000,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy
3	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	3	<u>46,00</u> 23,25	8,00% tj.127,12	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	70 000,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy
4	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	7	<u>42,45</u> 14,55	6,60% tj.104,87	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	64 600,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy
5	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	10	<u>51,60</u> 23,00	8,60% tj.136,65	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	78 500,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy
6	Stronie Śląskie ul. Morawka 35	<u>554/106</u> 1589	SW1K/000 91791/4	14	<u>53,80</u> 14,20	7,90% tj.125,53	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	82 000,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej odbywa się drogą wewnętrzną –działka nr 554/105, położoną w Stroniu Śląskim przy ul. Morawka, stanowiącą własność Gminy Stronie Śląskie, księga wieczysta KW nr SW1K/00091791/4.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 10 września 2014 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. 2014 r., poz. 518 ze zmianami).