

**ZARZĄDZENIE NR 957/14
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych, usytuowanych przy ul. Kościuszki 58 w Stroniu Śląskim, położonych na działce oznaczonej nr geodezyjnym 454/4(AM-8) o pow. 801m², stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Stronie Wieś, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na www.bip.stronie-dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr gruntowa	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Kościuszki 58	454/4 801	SW1K/00052527/8	4	52,70 2,60	5,40% t.j. 43,25 m ²	Nieruchomość jest wolna od wszelkich zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa	46 000,00	Sprzedaż w formie przetargu
2	Stronie Śląskie ul. Kościuszki 58	454/4 801	SW1K/00052527/8	5	57,30 7,20	6,30% t.j. 50,46 m ²	Nieruchomość jest wolna od wszelkich zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa	55 600,00	Sprzedaż w formie przetargu

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 23 września 2014 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 ze zmianami).

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego p.	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stronie Wieś	<u>63/3</u> 1455	SW1K/000 69537/3	Nieruchomość niezabudowana położona jest w pośredniej strefie zabudowy miejscowości w odległości ok. 300m od głównej drogi przebiegającej przez wieś, jaka jest droga wojewódzka 392, łącząca Stronie Śląskie z terenami Ośrodka Górskiego „Czarna Góra”. Uzbrojenie –brak. Dostęp komunikacyjny dobry planowaną drogą dojazdową.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stronie Śląskie nieruchomość oznaczona jest symbolem 12.MN/UT i przeznaczona jest pod mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinnym oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego -	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	64 000,00	Przetarg
2	Stronie Wieś	<u>63/4</u> 1474	SW1K/000 69537/3			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	65 000,00	Przetarg
3	Stronie Wieś	<u>63/5</u> 1380	SW1K/000 69537/3			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	61 000,00	Przetarg
4	Stronie Wieś	<u>63/6</u> 1465	SW1K/000 69537/3			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	64 500,00	Przetarg
5	Stronie Wieś	<u>63/7</u> 1374	SW1K/000 69537/3			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	60 500,00	Przetarg
6	Stronie Wieś	<u>63/8</u> 1554	SW1K/000 69537/3			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	66 500,00	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 23 września 2014 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami).