

**ZARZĄDZENIE NR 869/14
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 11 marca 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz.U.Nr. 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Obręb	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżaw- nego
Stronie Wieś	część <u>5/3</u> 9,55	43437	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.03.2014 r.	pięć lat	Na cele rolne	RZ i ZL - teren użytków zielonych i zieleni leśnej.(częściowo w granicach obszaru natura 2000)	350,00	kwartalnie
Stronie Wieś	część <u>54/3</u> 15,20	43437	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.03.2014 r.	pięć lat	Na cele rolne	RZ i ZL - teren użytków zielonych i zieleni leśnej.(częściowo w granicach obszaru natura 2000) oraz w granicach terenu górniczego złoża marmuru "Stronie Śl.-Wieś"	350,00	kwartalnie
Stronie Wieś	część <u>53/1</u> 3,66	43437	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.03.2014 r.	pięć lat	Na cele rolne	RZ - teren użytków zielonych w granicy natura 2000 oraz w granicach terenu górniczego złoża marmuru "Stronie Śl.-Wieś"	350,00	kwartalnie
Stary Gierałtów	<u>288/2</u> 0,70	43446	Nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	Na cele rolne	74R -teren użytków rolnych (dla części działki brak planu)	300,00	kwartalnie
Stary Gierałtów	<u>296/1</u> 0,47	43446	Nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	Na cele rolne	76R -teren użytków rolnych	300,00	kwartalnie
<p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 stycznia. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.</p>								