

ZARZĄDZENIE NR 902/14
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz. 651 ze zmianami)– **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 902/14
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 29 kwietnia 2014 r.

L p	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN (brutto)	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kamienica	20/4 1291	SW1K/000 43439/8	Nieruchomość gruntowa położona jest w centralnej strefie zabudowy miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz po drugiej stronie głównej drogi dojazdowej, terenów usług sportów zimowych i rekreacji. Nieruchomość przyległa - dz. nr 20/1, wyposażona jest w urządzenia infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja ściekowa. Dostęp komunikacyjny do krótki dojazd z głównej drogi przebiegającej przez wieś przez mostek do potoku Kamienica. Na terenie dz. nr 20/4 znajduje się utwardzony mały plac parkingowy. Pozostały teren porośnięty trawą i chwastami, częściowo pokryty gruzem.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi (symbol z planu MU).	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	24 108,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na poprawienie warunków już posiadanej działki
2	Bolesławów	59/13 7001	SW1K/000 86866/3	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie boiska sportowego wielofunkcyjnego. Uzbrojenie dobre, przez teren działki przebiega podziemna linia wodociągowa Ø 110 łącząca się z linią wodociagową Ø 160, linia kanalizacji sanitarnej Ø 200. Istnieje możliwość podłączenia do linii energetycznej niskiego napięcia. Przebiegającej wzdłuż drogi prowadzącej z Bolesławowi do Nowej Morawy. Dostęp komunikacyjny: dojazd (ok. 150m) drogą asfaltową z głównej drogi przebiegającej przez miejscowość. Sąsiedztwo: wyciąg narciarski mający połączenie w górnej stacji z wyciągiem narciarskim Stacji Narciarskiej Kamienica.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa (symbol z planu 8.MU)	W związku z uzbrojeniem terenu zostanie ustanowiona służebność polegająca na umożliwieniu dostępu i dojazdu dla każdego właściciela instalacji przebiegającej przez dz. nr 59/13 w celu konserwacji, remontu usuwania awarii.	363 100,00	Sprzedaż w formie przetargu

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 10 czerwca 2014 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).