

ZARZĄDZENIE NR 1004/14
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 21 listopada 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza,co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Stary Gierałtów, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 1004/14
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 21 listopada 2014 r.

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego p.	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN brutto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stary Gieraltów	165 0,3435	SW1K/000 43446/0	Nieruchomość niezabudowana położona w centralnej strefie zabudowy zlokalizowanej wokół wsi Stary Gieraltów. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trójkąta. Grunt odłogowany, od dłuższego czasu nie uprawiany, teren lekko podmokły, przez działkę przechodzi rów z wodą, teren porośnięty trawą, nie ogrodzony. Na terenie działki, przy gruntowej drodze zlokalizowany jest na betonowych słupach - nasłupowa stacja transformatorowa, zasilana z napowietrznej linii średniego napięcia usytuowana na terenie przeznaczonym pod zabudowę, która wyklucza możliwość jakiegokolwiek zabudowy dz. nr 165. Centralnie na działce znajduje się słup energetyczny, zasilający zabudowania posesji nr 21. Od strony południowo-zachodnie przylega ww. działka do asfaltowej drogi dojazdowej przy której wzdłuż przebiega linia kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Stary Gieraltów -dz. nr 165 oznaczona jest symbolem planu: 20MN/MR/U –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej z usługami - pow. ok, 480m ² , 28./R -tereny użytków rolnych z drogami gospodarczymi transportu rolnego i leśnego, w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią pow. 2955 m ²	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30.09.2015 r.	12 386,00	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 2 stycznia 2015 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity (tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami).