

ZARZĄDZENIE NR 155/15
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 1 września 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr geodezyjnym 23/1 (AM-1) o pow. 0,2000 ha, położonej w obrębie wsi Bolesławów, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Bolesławów	23/1 0,2000	SW1K/000 434447/7	Nieruchomość niezabudowana położona w jest w południowo wschodniej części Bolesławowa. Działka o mocno nieregularnym kształcie-zbliżona do litery „U” . Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią obiekty sportowe znajdujące się po drugiej stronie ulicy(wyciąg narciarski mający połączenie w górnej stacji z wyciągiem narciarskim Stacji Narciarskiej Kamienica oraz kolej krzeselkowa) . W dalszym sąsiedztwie znajdują się obiekty turystyczne oraz tereny leśne. Działka porośnięta drzewami –w przeważającej części samosiejkami . Dojazd- bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Infrastruktura- przez działkę przebiega sieć wodociągowa Ø 90 i Ø 160. Przy granicy działki znajduje się skrzynka elektroenergetyczna. W związku, iż przez działkę przebiega sieć wodociągowa rozpoczęto procedurę obciążenia nieruchomości prawem przesyłu na rzecz ZWiK sp. z o.o. z siedzibą w Strachocinie. Pow. dz. przeznaczona pod zabudowę – ok. 1214 m ² , pow. dz. przeznaczonej pod użytki rolne -ok. 786 m ² .	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Bolesławów –dz. nr 23/1 oznaczona jest symbolem planu: 6.UT, 1R –teren usług turystyki i użytków rolnych	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	52 000,00 + należny podatek VAT (dot. wartości części budowlanej)	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 13 października 2015 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami).