

**ZARZĄDZENIE NR 61/15
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 31 marca 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Dariusz Chromiec

Obręb	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżaw- nego
Goszów	<u>2</u> 11,35	44182	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2015 r.	pięć lat (obowiązująca od 01.10.2015 r.)	Na cele rolne	GO.6R - teren użytków rolnych	400,00	kwartalnie
Goszów	część <u>4</u> 23,16	44182	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2015 r.	pięć lat (obowiązująca od 01.10.2015 r.)	Na cele rolne	GO.6R - teren użytków rolnych	400,00	kwartalnie
Stara Morawa	część <u>99/1</u> 3,30	43444	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2015 r.	pięć lat (obowiązująca od 01.10.2015r.)	Na cele rolne	RP - teren użytków rolnych	400,00	kwartalnie
Stara Morawa	część <u>158</u> 11,65	44201	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 16.10.2015 r.	pięć lat od 17.10.2015r.	Na cele rolne	RP - teren użytków rolnych	400,00	kwartalnie
Stary Gieraltów	część <u>105/7</u> 7,00	71831	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2015 r.	pięć lat od 01.10.2015r.	Na cele rolne	14R -teren użytków rolnych z napowietrzną linią SN.20kV i strefą ochronną	400,00	kwartalnie
<p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 stycznia. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.</p>								