

ZARZĄDZENIE NR 115/15
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu na okres trzech i pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Obręb	Nr działki pow. w m ²	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawn ego
Sienna	część <u>74</u> <u>200</u>	SW1K/00 043443/9	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.08.2015 r.	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych i stacji bazowej telefonii komórkowej	1200,00	kwartalnie
Stara Morawa	część <u>156</u> <u>200</u>	SW1K/00 044201/8	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.08.2015 r.	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych	1200,00	kwartalnie
Stary Gierałtów	część <u>105/7</u> <u>200</u>	SW1K/00 071831/1	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.08.2015 r.	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych	1200,00	kwartalnie
Stronie Śląskie	część <u>14/14</u> <u>2255</u>	SW1K/00 084706/0	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.08.2015 r.	trzy lata	Na cele związane z działalnością gospodarczą - tymczasowe miejsce do handlu obwoźnego	M5.KP M.2.KDG /KDZ/ -miejsca postojowe i droga zbiorcza	270,60	kwartalnie

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **01 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.