

ZARZĄDZENIE NR 130/15
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 29 lipca 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej i wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zabudowanej i wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl> oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Lp	Nr i pow. działki w m ²	Położenie	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Forma sprzedaży
1.	<u>554/24</u> 153	Stronie Śląskie ul. Świerczewskiego nr 17b	SW1K/00061044/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, w zabudowie wolnostojącej niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny składa się z dwóch pomieszczeń: sala sprzedaży i wc o pow. użytkowej 29,10m ² .	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi- symbol z planu M.14.MWU	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	14 000,00	Przetarg
2.	<u>347/2</u> 676	Stary Gieraltów	SW1K/00043446/0	Nieruchomość niezabudowana, dostęp komunikacyjny- krótki dojazd z głównej drogi asfaltowej, przebiegającej przez wieś , droga gruntową utwardzoną materiałem kamiennym, uzbrojenie –brak. Ze względu ma pow. dz. nie kwalifikuje się do zabudowy.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa z usługami – symbol z plany 85MN/MR/U, teren użytków rolnych rolne z drogami gospodarczymi transportu rolnego i leśnego –symbol z planu 82.R	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	15 000,00 brutto	Przetarg
3.	<u>154/3</u> 11482	Stary Gieraltów	SW1K/00043446/0	Nieruchomość niezabudowana, położona w pośredniej strefie zabudowy miejscowości, Uzbrojenie –brak. Przez teren działki, przebiega wodociąg zasilający zabudowania położone przy drodze. Istnieje możliwość podłączenia do linii energii elektrycznej i kanalizacyjnej przebiegających wzdłuż drogi asfaltowej, przebiegającej przez tę część wsi. Dostęp komunikacyjne- krótki dojazd z drogi asfaltowej, drogą gruntową nieutwardzoną. Podatek VAT dot. dz. przeznaczonej pod zabudowę, pow. zabudowy ok. 2800m ²	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa z usługami – symbol z plany 20MN/MR/U, teren użytków rolnych z dogami gospodarczymi transportu rolnego i leśnego –symbol z planu 14R.	Obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.03.2017 r.	100 000,00 +należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 9 września 2015 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782.)