

**ZARZĄDZENIE NR 388/16
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 11 października 2016 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Sienna, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Sienna	<u>154</u> 0,0743	SW1K/000 44196/9	Nieruchomość niezabudowana położona w centralnej strefie miejscowości Sienna obejmująca tereny wokół Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra, przylegające do dużych terenów leśnych. Uzbrojenie działki bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, krótki dojazd z drogi wojewódzkiej nr 392 drogą utwardzoną materiałem kamiennym, stanowiącą własność Gminy Stronie Śląskie. Sąsiedztwo bardzo korzystne, bezpośrednie sąsiedztwo obiektów Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra”. Obecnie działki użytkowane są jako parking .	Tereny usług i usług turystyki - symbol plany: 7U/UT	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	133 500,00 +należny podatek VAT	Przetarg
2.	Sienna	<u>7/2</u> 0,1775	SW1K/000/4 4196/9	Nieruchomość niezabudowana położona w centralnej strefie miejscowości Sienna obejmująca tereny wokół Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra, przylegające do dużych terenów leśnych. Uzbrojenie działki bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, krótki dojazd z drogi wojewódzkiej nr 392 drogą utwardzoną materiałem kamiennym, stanowiącą własność Gminy Stronie Śląskie. Sąsiedztwo bardzo korzystne, bezpośrednie sąsiedztwo obiektów Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra”. Obecnie działki użytkowane są jako parking .	Tereny usług i usług turystyki - symbol plany: 7U/UT	Nieruchomość jest obciążona umową użytkowania na czas trwania spółki „Czarna Góra” S.A.	304 500,00 +należny podatek VAT	Przetarg

W dziale I-SP KW Nr SW1K/00044196/9 wpisane jest nieodpłatne bez ograniczeń prawo do korzystania z ujęcia wody znajdującego się na działce nr 1/2 , obecnie 1/10 objętą księgą wieczystą KW Nr SW1K/00060363/9 na rzecz kaźdoczesnego właściciela lub współwłaściciela działki nr 7, obecnie 7/2, położonych w obrębie wsi Sienna.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 22.11.2016 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami).