

**ZARZĄDZENIE NR 293/16
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 5 maja 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zmianami) oraz § 2 ust. 1 pkt 4 uchwały nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (j.t. Dz.Urz.Woj.Dol. z 2015 roku, poz. 3282), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu na okres siedmiu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp. i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
1.	Strachocin	<u>cz. 146/1</u> 1,0087	43440	nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	siedem lat	na cele rolne	UT – Tereny dla usług turystycznych i urządzeń rekreacyjnych	400,00	kwartalnie
2.	Strachocin	<u>cz. 146/2</u> 0,9744	43440	nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	siedem lat	na cele rolne	UT – Tereny dla usług turystycznych i urządzeń rekreacyjnych	400,00	kwartalnie
3.	Strachocin	<u>cz. 146/3</u> 1,0175	43440	nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	siedem lat	na cele rolne	UT – Tereny dla usług turystycznych i urządzeń rekreacyjnych	400,00	kwartalnie
4.	Strachocin	<u>124</u> 1,2100	43440	nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń	siedem lat	na cele rolne	R - Tereny użytków rolnych	400,00	kwartalnie
5.	Stronie Wieś	<u>cz. 206/3</u> 3,0200 <u>cz. 214/2</u> 5,0936	41112 44202	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do dnia 30.09.2018 r.	siedem lat	na cele rolne	RZ – Tereny użytków rolnych ZL – Tereny zieleni leśnej W – Wody stojące	400,00	kwartalnie
6.	Stronie Wieś	<u>cz. 248</u> 8,0000	44202	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do dnia 30.09.2016 r.	siedem lat	na cele rolne	RZ – Tereny użytków rolnych	400,00	kwartalnie

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **01 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

