

**ZARZĄDZENIE NR 347/16
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 9 sierpnia 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz w Tygodniku Powiatowym "Euroregio Glacensis".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Lp.	Obręb	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie (netto)
1.	Goszów	<u>107</u> 3,0512	SW1K/000 43452/5	nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	na cele rolne	GO.4.R – tereny użytków rolnych	400,00
2.	Goszów	<u>150/4</u> 1,3965	SW1K/000 43452/5	nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	na cele rolne	GO.4.R – tereny użytków rolnych	400,00
3.	Goszów	<u>1/2</u> 1,01	SW1K/000 44182/8	nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	na cele rolne	GO.4.R – tereny użytków rolnych	400,00
4.	Goszów	<u>96/4</u> 0,44	SW1K/000 43452/5	nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	na cele rolne	GO.5.MNU – teren dla usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	400,00
5.	Goszów	<u>69/2</u> 0,26	SW1K/000 43452/5	nieruchomość jest wolna od obciążeń	pięć lat	na cele rolne	GO.2.R – teren dla użytkowa - nia rolniczego	400,00
6.	Stronie Wieś	<u>część</u> <u>206/1</u> 10,00	SW1K/000 41112/6	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30.09.2016 r.	pięć lat	na cele rolne	RZ – tereny użytków rolnych, NU- składowisko odpadów komunalnych, ZL- teren zieleni leśnej,	400,00

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **01 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.