

**ZARZĄDZENIE NR 378/16
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 września 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-gospodarczym, usytuowanej na działce nr 52(AM-1) o pow. 0,1400 ha położonej we wsi Stary Gieraltów nr 84, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

| Lp | Położenie | Nr i pow. działki w m ² | Księga wieczysta | Opis nieruchomości | Obciążenia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości w PLN brutto | Forma sprzedaży |
|----|-----------------------|--|---------------------|---|--|--|---------------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Stary Gierałtów nr 84 | 52 1400 pow. działki zgodna z ewidencją gruntów i budynków | SW1K/000 94310/0 | Nieruchomość położona jest w pośredniej strefie zabudowy miejscowości. Wyposażona w sieć energetyczną, wodociąg z własnej lokalnej studni, istnieje możliwość przyłączenia do linii kanalizacji sanitarnej przebiegającej w pasie drogowym drogi dojazdowej. Dostęp komunikacyjny- dobry. Kształt działki nieregularny, zbliżony do wydłużonego trapezu, teren ograniczony potokiem Biała Łądecka a lokalną drogą gminną. Działka zabudowana jest wolnostojącym starym budynkiem mieszkalno-gospodarczym częściowo podpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem częściowo mieszkalnym. Wybudowany na przełomie XVIII/XIX wieku. Pow. użytkowa wynosi 135,90m ² . Budynek figuruje w wykazie zabytków Gminy Stronie Śląskie dla wsi Stary Gierałtów. Gmina jest w posiadaniu dokumentacji budowlanej i ważnego pozwolenia na przebudowę budynku. | Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna –symbol z planu 136.MN | 100 000,00 | Przetarg |

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 8 listopada 2016 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami).