

ZARZĄDZENIE NR 549/17
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 14 czerwca 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp. i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie
1.	Bolesławów	<u>107</u> 0,61	SW1K/000 43447/7	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	Mpzp Młyńsko 7 MP – Teren zabudowy mieszkalno- pensjonatowej	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
2.	Bolesławów	<u>102/1</u> 0,68	SW1K/000 43447/7	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	MU – Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
3.	Goszów	<u>66</u> 0,17	43452	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	GO.2.MNU – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, GO.4.KDL – tereny dla dróg publicznych klasy zbiorczej	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
4.	Kamienica	<u>7/4</u> 1,15	43439	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30.06.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	Mpzp Młyńsko 25.MN/UT – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystyki i rekreacji. 32K/UT -Tereny infrastru- ry technicznej w zakresie komunikacji – wyciągi i koleje linowe, 1KDX – tereny ciągów pieszo- jezdnych.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;

5.	Kamienica	<u>20/5</u> 2,89	43439	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	Mpzp Młyńsko 33 K/US -Tereny infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji – wyciągi, koleje linowe, tereny sportu. 32K/UT -Tereny infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji – wyciągi i koleje linowe, usługi turystyki i rekreacji. 20KP – teren parkingów, 31ZN – tereny zieleni nieurządzonej.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
		<u>cz.18/3</u> 0,05 ----- Razem: 2,94	43439					
6.	Kamienica	<u>cz.34/10</u> 1,50	43439	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	15MNU – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
		36 0,57 ----- Razem: 2,07	43439					
7.	Nowy Gieraltów	<u>19</u> 1,43	SW1K/000 43438/1	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	5R – Teren użytków rolnych	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
8.	Nowa Morawa	<u>cz. 7</u> 1,43	43450	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	1R – Teren użytków rolnych 2MNU – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami RP – Teren użytków rolnych	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha; c. 0,02 zł. netto/m ² rocznie - dzierżawa gruntów powyżej 3 ha
		<u>8/1</u> 2,27 ----- Razem: 3,70	43450					

9.	Nowa Morawa	<u>2/6</u> 1,05 <u>Cz.4</u> 0,49 ----- Razem: 1,54	58414 43450	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	RP – Teren użytków rolnych RP – Teren użytków rolnych	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
10.	Strachocin	<u>149/1</u> 3,60	SW1K/000 43440/8	nieruchomość jest obciążona umowami dzierżaw obowiązującymi do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	ST.4.UT- Tereny dla usług turystycznych i urzędzeń rekreacyjnych, ST.8.KDD, ST.7.KDD, ST.5.KDD – tereny dla dróg/ulic publicznych klas dojazdowych, ST.3.UT- Tereny dla usług turystycznych i urzędzeń rekreacyjnych, ST.9.R- tereny dla użytkowania rolniczego	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha; c. 0,02 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 3 ha
11.	Strachocin	<u>121</u> 0,86	SW1K/000 43440/8	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	ST.3.R- tereny dla użytkowania rolniczego	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
12.	Strachocin	<u>cz. 138/4</u> 0,0440	SW1K/000 43440/8	nieruchomość jest obciążona umowami dzierżaw obowiązującymi do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	ST.2.K - tereny dla sieci, urzędzeń i obiektów służących do odparowywania ścieków, ST.1.PU- teren dla obiektów przemysłu, baz, składów, magazynów, administracji oraz usług innych niż chronione. ST.4.KDD- tereny dla dróg publicznych klasy dojazdowej.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha

13.	Stara Morawa	<u>11</u> 1,02 <u>cz. 12</u> 1,64 <u>29</u> 2,48 <u>95/1</u> 2,74 <u>cz. 156</u> 5,10 ----- Razem:13,06	SW1K/000 44201/8 SW1K/000 44201/8 56291 SW1K/000 44201/8 41113	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	RP – Teren użytków rolnych, RP – Teren użytków rolnych, RP – Teren użytków rolnych, Mpzp - Młyńsko 5MP – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej RP – Teren użytków rolnych,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha; c. 0,02 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 3 ha.
14.	Stara Morawa	<u>cz. 51/3</u> 1,88	SW1K/000 43444/6	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	RP – Teren użytków rolnych,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
15.	Stronie Wieś	<u>cz. 50</u> 2,85	SW1K/000 43437/4	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	RZ – Teren użytków rolnych, 2KD – Teren dróg dojazdowych.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
16.	Stronie Wieś	<u>cz. 204</u> 1,10	SW1K/000 41112/6	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	RZ – Teren użytków rolnych,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
17.	Stary Gierattów	<u>cz. 83</u> 0,27	SW1K/000 43446/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	135R – Teren użytków rolnych, 134ZL – Teren lasów	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;

18.	Stary Gieraltów	<u>cz. 42</u> 0,75	SW1K/000 43446/0	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	3R – Teren użytków rolnych,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
19.	Stary Gieraltów	<u>cz.69</u> 1,84 <u>cz. 137</u> 1,72 ----- Razem: 3,56	SW1K/000 43446/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	R – Teren użytków rolnych 14R – Teren użytków rolnych,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha; c. 0,02 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 3 ha.
20.	Stary Gieraltów	<u>146</u> 1,45	SW1K/000 43446/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	14R – Teren użytków rolnych	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
21.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz.428</u> 0,3491	43766	nieruchomość jest obciążona umowami dzierżaw obowiązującymi do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	19MNn – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 33 KDD – Tereny dróg klasy dojazdowej.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
22.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz.429</u> 0,3912	43768	nieruchomość jest obciążona umowami dzierżaw obowiązującymi do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	19MNn – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 33 KDD – Tereny dróg klasy dojazdowej.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
23.	Stronie Śląskie ul. Turystyczna	<u>768</u> 0,0838	44081	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	12MNn – Tereny dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2KDD – Tereny dróg klasy dojazdowej.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha

24.	Stronie Śląskie ul. Kościuszki	<u>cz.148/1</u> 0,05	43709	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	14MU – Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha
25.	Stronie Śląskie ul. Turystyczna	<u>468/2</u> 0,2519	44091	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	6.MN – Teren dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usług,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
26.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>361/3</u> 0,2020	SW1K/000 51652/6	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	3.MNU – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
27.	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>cz.95</u> 0,50 <u>753</u> 0,1837 ----- Razem:0,6837	44136 43732	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	3PU – Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, 5.KDD – Tereny dróg klasy dojazdowej, 4MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obszarze zagrożenia powodzią.	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
28.	Stronie Śląskie ul. Polna	<u>4</u> 0,1409	40125	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	1MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1KDL – Tereny dróg klasy lokalnej,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha
29.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz. 354</u> 0,7111	SW1K/000 22905/3	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	1R – Tereny rolnicze,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;

30.	Stronie Śląskie	<u>cz. 431</u> 2,20	SW1K/000 95192/3	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	4ZP – Tereny zieleni urządzonej, 32.KDD - Teren dróg klasy dojazdowej	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
31.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz. 355</u> 0,4078	SW1K/000 44088/9	nieruchomość jest wolna od obciążeń	do trzech lat	Na cele rolne	1R – Tereny rolnicze,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha b. 0,03 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów powyżej 0,15 ha do 3,00 ha;
32.	Stronie Śląskie ul. Okrężna	<u>cz. 72</u> 0,04	44101	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele rolne	5MU,7MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, 5KDD – tereny dróg klasy dojazdowej,	a. 0,15 zł. netto/m ² rocznie – dzierżawa gruntów do 0,15 ha