

**ZARZĄDZENIE NR 597/17**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 12 września 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, na cele związane z działalnością gospodarczą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2141 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat nieruchomości położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Mickiewicza, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia, na cele związane z działalnością gospodarczą.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyślask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w m2	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p. i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł/m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia czynszu
								stawka do przetargu zł/pow. miesięcznie	
1.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz. 410</u> 28,00	SW1K/000 44285/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą	M.18.MU, 19MNU-teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, nieruchomość niezabudowana	5,00	miesięcznie do 25-go każdego miesiąca
								140,00	
2.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz. 410</u> 60,00	SW1K/000 44285/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą	M.18.MU, 19MNU-teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, nieruchomość zabudowana	5,00	miesięcznie do 25-go każdego miesiąca
								300,00	
3.	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>cz. 410</u> 243,00	SW1K/000 44285/0	nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2017 r.	do trzech lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą	M.18.MU, 19MNU-teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym	6,00	miesięcznie do 25-go każdego miesiąca
								1 458,00	
<p><b>Wydierżawiający</b> zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzenia aneksu i uzyskania zgody <b>Dzierżawcy</b>. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia <b>01 stycznia</b>. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu</p>									