

**ZARZĄDZENIE NR 465/17  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 21 lutego 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Polnej w Stroniu Śląskim, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyślask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stronie Śląskie ul. Polna	5/4 0,1985	SW1K/000 44129/9	Działka niezabudowana położona jest w peryferyjnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie-bardzo-dobre: przez teren działki przebiega linia kanalizacji zaciekowej, nieznacznie utrudniająca zabudowę oraz linia gazowa. Istnieje możliwość podłączenia do wodociągu miejskiego, przebiegającego przez sąsiednią działkę oraz napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia, której słup znajduje się również na sąsiedniej działce. Dostęp komunikacyjny dobry, krótki dojazd z asfaltowej ul Polnej, droga gruntową nie utwardzoną. Teren działki płaski, nie ogrodzony porośnięty trawą , kształt zbliżony do prostokąta. W związku, iż przez działkę przebiega sieć kanalizacji ściekowej rozpoczęto procedurę obciążenia nieruchomości prawem przesyłu na rzecz ZWiK sp. z o.o. z siedzibą w Strachocinie 39.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz usługi występujących łącznie jak i samodzielnie - symbol plany: M.1.MU	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 4.04.2017 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).