

**ZARZĄDZENIE NR 554/17
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Położenie	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- wania	Wysokość czynszu w zł/ ha rocznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
Obręb Stary Gieraltów	<u>126</u> 0,96	SW1K/ 000685 82/6	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 23.07.2017 r.	pięć lat	Na cele rolne	14R - użytki rolne	400,00	kwartalnie
	<u>192</u> 1,36	SW1K/ 000434 46/0				14R- użytki rolne		
Łączna pow.	2,32							
Obręb Stronie Wieś	Część <u>5/1</u> 7,13	SW1K/ 000434 37/4	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2017 r.	pięć lat	Na cele rolne	RZ- użytki rolne	400,00	kwartalnie
<p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 stycznia. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.</p>								