

**ZARZĄDZENIE NR 557/17**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 5 lipca 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych we wsi Stara Morawa, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza

**Dariusz Chromiec**

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stara Morawa	<u>279/14</u> 2002	SW1K/000 74497/8	Nieruchomości wchodzące w skład kompleksu kilkudziesięciu działek, stanowiących zespół rekreacyjno-usługowy, zlokalizowanych w dalszym i bliższym sąsiedztwie zbiornika retencyjnego o powierzchni lustra wody ok 5 ha i głębokości do 4,5 m stanowiącego lokalne kąpielisko, położonego ok. 1,5 km od Stronia Śląskiego. Uzbrojenie działek-brak urządzeń infrastruktury technicznej. Dostęp komunikacyjny dobry, krótki dojazd z asfaltowej drogi dojazdowej, planowaną drogą, obecnie niewidoczną w terenie –dot. działek o nr :279/14 279/15, 279/16, 279/18, 279/20, 279/22.Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio przylegają do asfaltowej drogi dojazdowej- dot. działek o nr : 279/17, 279/19, 279/21 279/23.	Usługi hotelarskie, obiekty sportu i rekreacji oraz zabudowy letniskowej w budynkach nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i powierzchni ogólnej co najmniej 100m <sup>2</sup> - symbol z planu-UT3	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	70 000 + należny podatek VAT	Przetarg
2.	Stara Morawa	<u>279/15</u> 2476	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000 + należny podatek VAT	Przetarg
3.	Stara Morawa	<u>279/16</u> 2495	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000 + należny podatek VAT	Przetarg
4.	Stara Morawa	<u>279/17</u> 2073	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000 + należny podatek VAT	Przetarg
5.	Stara Morawa	<u>279/18</u> 2504	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	80 000 + należny podatek VAT	Przetarg
6.	Stara Morawa	<u>279/19</u> 1862	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	70 000 + należny podatek VAT	Przetarg
7.	Stara Morawa	<u>279/20</u> 2221	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	73 000 + należny podatek VAT	Przetarg
8.	Stara Morawa	<u>279/21</u> 1929	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	75 000 + należny podatek VAT	Przetarg
9.	Stara Morawa	<u>279/22</u> 2056	SW1K/000 74497/8			Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	65 000 + należny podatek VAT	Przetarg

10.	Stara Morawa	<u>279/23</u> 2282	SW1K/000 74497/8		Usługi hotelarskie, obiekty sportu i rekreacji oraz zabudowy letniskowej w budynkach nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i powierzchni ogólnej co najmniej 100m <sup>2</sup> - symbol z planu-UT3	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	85 000 + należny podatek VAT	Przetarg
-----	--------------	-----------------------	---------------------	--	---	--	---------------------------------	----------

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 16.08.2017 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami).