

ZARZĄDZENIE NR 627/17
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 31 października 2017 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) oraz § 2 ust. 1 pkt 5 uchwały nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (j.t. Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015 r., poz. 3282 ze zmianami) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 459 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na okres 10 lat za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – Spółki Akcyjnej Tauron Dystrybucja z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11 oraz jej następców prawnych, polegającą na dostępie do wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, zlokalizowanych na nieruchomości będącej własnością Gminy Stronie Śląskie, położonej we wsi Stary Gierałtów, Gmina Stronie Śląskie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 273 (AM-3) o pow. 1,11 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr SW1K/00044204/9, na rzecz każdorazowego właściciela sieci, obiektów i urządzeń systemów infrastruktury technicznej.

2. Zakres służebności obejmuje prawo korzystania z obciążonej nieruchomości w zakresie niezbędnym do prawidłowego usuwania awarii, utrzymania, eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji w obrębie ustanowionej służebności.

3. Teren przeznaczony do obciążenia służebnością przesyłu, o którym mowa w ust. 1 wynosi 43 m² (długości 43 m i szerokości 1m), został oznaczony na mapie zasadniczej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalam wynagrodzenie jednorazowe za ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 290,00 PLN netto + 23% VAT w wysokości 66,70 PLN co stanowi łącznie kwotę brutto 356,70 PLN (trzysta pięćdziesiąt sześć zł. 70/100), płatne jednorazowo przez TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie operatu szacunkowego z dnia 30 sierpnia 2017 r. wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Koszty wyceny, sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi S.A. Tauron Dystrybucja.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz