

**ZARZĄDZENIE NR 50/19
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 26 lutego 2019 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości przeznaczonych
do prowadzenia działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się miesięczny czynsz za dzierżawę gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, położonego na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej w wysokości:

- 1) 20,00 zł/m² - netto dzierżawa gruntów do 5 m²,
- 2) 5,00 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 5m² do 3 arów,
- 3) 2,50 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 3 arów do 10 arów,
- 4) 0,60 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 10 arów do 1 ha,
- 5) 0,25 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 1 ha do 3 ha,
- 6) 0,07 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 3 ha do 5 ha,
- 7) 0,03 zł/m² - netto dzierżawa gruntów powyżej 5 ha,
- 8) 0,03 zł/m² - do prowadzenia sezonowej działalności turystycznej (pole namiotowe, camping),
- 9) 0,07 zł/m² - do prowadzenia handlu (targowiska, hale, place).

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz za dzierżawę obiektu gospodarczego, stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej w wysokości 1,00 zł/m².

§ 3. Stawki określone w § 1 są stawkami minimalnymi i mogą ulec z po przeprowadzeniu negocjacji.

§ 4. Za bezumowne korzystanie z gruntu ustala się odszkodowanie w wysokości dwukrotnego czynszu dzierżawnego, obowiązującego po dniu wejścia w życie zarządzenia.

§ 5. Stawki o których mowa w § 1 i § 2 oraz odszkodowanie określone w § 4 zastosowanie mają do umów zawartych po dniu wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 807/10 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 5 maja 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec