

**ZARZĄDZENIE NR 152/19**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 3 września 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości niezabudowanych, położonych we wsi Stronie Śląskie, o nr 63/4, 63/5, 63/6, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, położonej we wsi Goszów, o nr 28/22, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, opisanej w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyślask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW Nr	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w przetargu w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	6	5	7	8	9
1.	Stronie Wieś	<u>63/4</u> 1474	SW1K/000 69537/3	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stronie Śląskie nieruchomości oznaczone są symbolem 12.MN/UT –przeznaczone są pod mieszkalnictwo o charakterze jednorodinnym oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego	Nieruchomości niezabudowane, położone są w pośredniej strefie zabudowy miejscowości w odległości ok. 300 m. od głównej drogi przebiegającej przez wieś, jaka jest droga wojewódzka nr 392 łącząca Stronie Śląskie z terenami Ośrodka Górskiego „Czarna Góra”. Uzbrojenie-brak. Dostęp komunikacyjny dobry- drogą gruntową, stanowiącą własność Gminy Stronie Śląskie.	Nieruchomości są wolne od wszelkich zadłużeń i obciążeń	83 800,00 +należny podatek VAT	przetarg
2.	Stronie Wieś	<u>63/5</u> 1380	SW1K/000 69537/3				78 450,00 +należny podatek VAT	przetarg
3.	Stronie Wieś	<u>63/6</u> 1465	SW1K/000 69537/3				83 200,00 +należny podatek VAT	przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 21 października 2019 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 ze zmianami).

Lp	Położenie	Nr działki pow. działki w m <sup>2</sup>	KW Nr	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	Goszów	<u>28/22</u> 0,1438	SW1K/000 44525/5	Nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – symbol planu- GO.24.MNn	Nieruchomość wchodząca w skład kompleksu 25 działek przeznaczonych pod nową zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z drogami dojazdowymi. Uzbrojenie- brak. Dostęp komunikacyjny przeciętny, możliwy dojazd do kompleksu od strony ul. Mickiewicza lub z drogi Stronie Śląskie –Młynowiec , drogami gruntowymi. Nieruchomość ma kształt regularny, wydłużonego prostokąta. Teren na którym położone są działki jest płaski, nie ogrodzony.	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	71 900,00 +należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 21 października 2019 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 ze zmianami).