

ZARZĄDZENIE NR 188/19
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 6 listopada 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości niezabudowanych, położonych w mieście Stronie Śląskie, dz. nr 200/1, 175, 171/2, 158/6, 169/8, 158/5 oraz w obrębie Stronie Lasy, dz. nr 1/16 stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stronie Lasy	<u>1/16</u> 7572	SW1K/0005 9404/9	Położona w peryferyjnej strefie zabudowy, przy drodze asfaltowej, w kompleksie planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Uzbrojenie średnie: energia elektryczna i kanalizacja sanitarna. Dostęp komunikacyjny dobry. Na działce wyróżnia się dwa poziomy- górny utwardzony materiałem kamiennym, dolny –betonem. Sąsiedztwo- korzystne.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 1TKs – teren stacji kolei linowej	Dzierżawa do 12 listopada 2019 r.	180 000,00	Przekazanie aporem
2.	Stronie Śląskie	<u>200/1</u> 187	SW1K/0007 6682/6	Położona w centralnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, instalacja gazowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Kształt wydłużonego prostokąta. Stanowi część drogi dojazdowej do hali sportowej i krytego basenu.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 2U – zabudowa usługowa	Brak	10 000,00	Przekazanie aporem

3.	Stronie Śląskie	<u>175</u> 83	SW1K/0004 5171/5	Położona w centralnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, instalacja gazowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Kształt zbliżony do trapezu. Stanowi część drogi dojazdowej do hali sportowej i krytego basenu.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 2U – zabudowa usługowa	Brak	4 400,00	Przekazanie aportem
4.	Stronie Śląskie	<u>171/2</u> 25	SW1K/0006 7255/8	Położona w centralnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, instalacja gazowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta. Teren nie ogrodzony, obecnie wykorzystywany na skład materiałów budowlanych.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 14MU – zabudowa mieszkaniowa i usługowa	Brak	1300,00	Przekazanie aportem
5.	Stronie Śląskie	<u>158/6</u> 149	SW1K/0006 2362/6	Położona w pośredniej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny przeciętny. Kształt zbliżony do silnie wydłużonego trójkąta. Teren nie ogrodzony, porośnięty chwastami i trawą.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 2U – zabudowa usługowa	Brak	6000,00	Przekazanie aportem
6.	Stronie Śląskie	<u>169/8</u> 6	SW1K/0006 7073/8	Położona w centralnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa, instalacja gazowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Kształt zbliżony do trapezu. Teren nie ogrodzony, obecnie	Nieruchomość w MPZP opisana jako 14MU – zabudowa mieszkaniowa i usługowa	Brak	300,00	Przekazanie aportem

				wykorzystywany na skład materiałów budowlanych.				
7.	Stronie Śląskie	<u>158/5</u> 780	SW1K/0005 1649/2	Położona w pośredniej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie sąsiedniego terenu bardzo dobre: energia elektryczna, kanalizacja ściekowa i wodociągowa. Dostęp komunikacyjny przeciętny. Kształt zbliżony do silnie wydłużonego prostokąta. Teren nie ogrodzony, częściowo porośnięty chwastami i trawą. Część utwardzona terenu wykorzystywana jest jako parking, część stanowi drogę dojazdową do obiektów hali sportowej i basenu.	Nieruchomość w MPZP opisana jako 14MU – zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz 2U – zabudowa usługowa	brak	33 000,00	Przekazanie aportem

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 20 grudnia 2019 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 ze zmianami).