

ZARZĄDZENIE NR 48/19
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 12 lutego 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) oraz § 2 ust. 1 pkt 5 uchwały nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz.Urz.Woj.Doln. z 2018 r., poz. 2549 ze zmianami) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeksu cywilny (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 1025 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na okres 10 lat za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – Spółki Akcyjnej TURON Dystrybucja z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A oraz jej następców prawnych, polegającego na dostępie do wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, zlokalizowanych na nieruchomości będącej własnością Gminy Stronie Śląskie, położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Zielonej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 247/24 (AM-4) o pow. 0,2498 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr SW1K/00045179/1, na rzecz każdorazowego właściciela sieci, obiektów i urządzeń systemów infrastruktury technicznej.

2. Zakres służebności obejmuje prawo korzystania z obciążonej nieruchomości w zakresie niezbędnym do prawidłowego usuwania awarii, utrzymania, eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji w obrębie ustanowionej służebności.

3. Teren przeznaczony do obciążenia służebnością przesyłu, o którym mowa w ust. 1 wynosi 44 m² (długości 44 m i szerokości 1m), który został oznaczony na mapie zasadniczej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustalam wynagrodzenie jednorazowe za ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 w wysokości 2700 PLN netto + 23% VAT w wysokości 621,00 PLN co stanowi łącznie kwotę brutto 3321,00 PLN (trzy tysiące trzysta dwadzieścia jeden zł 0/100), płatne jednorazowo przez TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie operatu szacunkowego z dnia 28 stycznia 2019 r., wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Koszty wyceny, sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi S.A. Tauron Dystrybucja.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Specjaliście ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

