

**ZARZĄDZENIE NR 287/20**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 9 czerwca 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w Kletnie, obręb Stronie Lasy o nr 1/15, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Stronie Śląskie o nr 521, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości niezabudowanych położonych w Starym Gierałtowie o nr 602/1, 602/3, 602/4, 602/5, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykazy, o których mowa w § 1, 2 i 3 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej [dki.24.pl](http://dki.24.pl).

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta KW nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	cena nieruchomości w PLN netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obręb Stronie Lasy (Kletno)	<u>1/15</u> 501	SW1K/00059403/2	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości. Uzbrojenie terenu średnie-kanalizacja sanitarna. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu, dwoma bokami przylega do dróg dojazdowych. Sąsiedztwo bardzo korzystne.	1/MN/UT/WS – mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinny oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego	brak	50 000,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej
2.	Obręb Stronie Śląskie miasto	<u>521</u> 264	SW1K/00044121/3	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w peryferyjnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie terenu średnie – energia elektryczna. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry. Teren działki płaski, ogrodzony. Kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Sąsiedztwo korzystne.	33 MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna i usługowa	- umowa dzierżawy do 31.12.2021 r.	30 000,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej
3.	Stary Gierałtów	<u>602/1</u> 2006	SW1K/00043446/0	Nieruchomości wchodzące w skład kompleksu pięciu działek położonych w niewielkiej odległości od głównej, asfaltowej drogi przebiegającej przez wieś. Uzbrojenie - brak, istnieje	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa jednorodzinna z usługami –symbol planu –5MNU	brak	86 258,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej

4.	Stary Gierałtów	<u>602/3</u> 1277	SW1K/00043446/0	możliwość doprowadzenia energii elektrycznej z sąsiednich działek oraz podłączenia do nowej linii kanalizacji sanitarnej. Dostęp komunikacyjny –krótki dojazd (ok.100 m) z głównej, asfaltowej drogi przebiegającej przez wieś, drogą gruntową nieutwardzoną.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa jednorodzinna z usługami –symbol planu –5MNU	brak	54 911,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej
5.	Stary Gierałtów	<u>602/4</u> 1278	SW1K/00043446/0	Kształt działek zbliżony do regularnego trapezu. Teren działek lekko nachylony w kierunku drogi asfaltowej, porośnięty trawą.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa jednorodzinna z usługami –symbol planu –5MNU	brak	54 954,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej
6.	Stary Gierałtów	<u>602/5</u> 1278	SW1K/00043446/0	.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa jednorodzinna z usługami –symbol planu –5MNU	brak	54954,00	Sprzedaż w procedurze przetargowej

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 21 lipca 2020 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. , poz. 65 ze zmianami).