

**ZARZĄDZENIE NR 289/20**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 9 czerwca 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyslask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyslask.pl) oraz ogłoszeniu w codziennej gazecie internetowej DKL.24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Stronia Śląskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Dariusz Chromiec**

Obręb	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
Sienna	<u>74/1</u> <b>210</b>	SW1K/00 043443/9	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2020	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych i stacji bazowej telefonii komórkowej	1500,00	kwartalnie
Stara Morawa	<u>156/1</u> <b>173</b>	SW1K/00 044201/8	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2020	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych	1500,00	kwartalnie
Stary Gieraltów	część <u>105/8</u> <b>200</b>	SW1K/00 071831/1	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2020 r.	pięć lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą - stacja bazowa telefonii komórkowej	- teren użytków rolnych	15000,00	kwartalnie

**Wydierżawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **01 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.