

Załącznik nr 3

Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr GKP.LK.341-17/07 - utrzymanie w czystości miasta i Gminy Stronie Śląskie oraz odśnieżanie dróg w latach 2008 – 2009.

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Stronie Śląskie reprezentowaną przez Burmistrza Stronia Śląskiego mgr Zbigniewa Łopusiewicza – zwaną dalej Zamawiającym, a, reprezentowanym przez – zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie, niezbędne do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy uprawnienia. Wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy własnymi narzędziami i przy pomocy własnych środków.

§ 2

Przedmiotem umowy jest, utrzymanie w czystości Gminy Stronie Śląskie oraz odśnieżanie dróg w okresie od 01 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2009 roku.

§ 3

Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 polega w szczególności na:

1. Oczyszczaniu wymienionych w załączniku nr 1 – ulic, chodników, schodów placów, łączników, parkingów, poprzez ich zamykanie ręczne bądź mechaniczne i zmywanie, a w okresie zimowym ich odśnieżanie i likwidację śliskości poprzez posypywanie piaskiem.
2. Wywożenie nadmiaru śniegu z ulic, chodników i parkingów, a w szczególności z terenu garaży przy ulicy Nadbrzeżnej i z terenu osiedla domków jednorodzinnych.
3. Dopuszcza się, w szczególnych przypadkach stosowanie przy utrzymaniu zimowym szlaki jedynie za zgodą Zamawiającego.
4. W okresie zimowym nawierzchnie odśnieżane będą na całej szerokości, powierzchni i długości.
5. Ulice Nadbrzeżna, Hutnicza, Sudecka, Kościuszki (od skrzyżowania z ul. Turystyczną przez rondo do granicy miasta) utrzymywane będą na czarno – nie wolno dopuścić do zajeżdżenia śniegu na drodze.
6. Dopuszcza się, po ustąpieniu opadów śniegu, występowanie luźnego śniegu – 6 godzin, błota pośniegowego – 6 godzin. Dopuszcza się występowanie cienkiej warstwy, nie utrudniającej ruchu, śniegu zajeżdżonego. Nie dopuszcza się wystąpienia kolein na utrzymywanych drogach. Dopuszcza się po wystąpieniu bardzo obfitych opadów śniegu termin 24 godzin na jego usunięcie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia gołoledzi, szronu, i szadzi w ciągu 3 godzin po wystąpieniu: oraz śliskości pośniegowej i lodowicy w ciągu 4 godzin po wystąpieniu.
8. Odśnieżanie dojazdu i dojścia do budynków Nr 26, 28 i 38 A przy ul. Kościuszki.
9. Montaż i demontaż śmietniczek ulicznych wg wskazań Zamawiającego oraz bieżące ich opróżnianie przy wykorzystaniu worków foliowych, przeprowadzanie bieżących napraw i konserwacji śmietniczek oraz ławek gminnych.
10. Usuwanie odpadów powstałych w wypadkach komunikacyjnych i na skutek zjawisk atmosferycznych oraz innych zjawisk losowych.
11. Utrzymywaniu studzienek i przykanalików kanalizacji deszczowej znajdujących się w ciągach utrzymywanych ulic, parkingów i placów terenu Gminy. Utrzymanie

polegać będzie na ich oczyszczaniu zapewniającym drożność całej sieci, jednak nie mniej niż dwa razy w ciągu roku z przedłożeniem pisemnego raportu z wykonania prac. Utrzymaniu podlegać będzie łącznie ok. 300 wpustów ulicznych w granicach Gminy Stronie Śl.

12. Odnawianiu wszystkich oznakowań poziomych przejść dla pieszych na drogach gminnych dwa razy w roku t. j. w okresie wiosennym i przed 01 września każdego roku.
13. Usuwaniu padliny bezdomnych zwierząt z terenów komunalnych z dostarczeniem do Zakładu Utylizacji.
14. Zapewnienie pomieszczenia do przetrzymania schwytanego przez Wykonawcę bezdomnego psa i przetrzymanie go przez okres co najmniej 48 godzin, z zapewnieniem jego utrzymania. Ustalenie i podanie do wiadomości na piśmie Zamawiającemu, Policji i Straży Miejskiej dyżurnego telefonu czynnego przez 24 godziny, do odbioru informacji o powyższym zdarzeniu.
15. Utrzymaniu w czystości wiat przystankowych wyszczególnionych w niniejszym załączniku.
16. Utrzymanie w stanie sprawności technicznej kaskady przy ul. Kościelnej oraz dbałość przed zamrożeniem – uruchamianie przepływu wody oraz jego zamykanie.
17. Przeprowadzeniu w miesiącu kwietniu i listopadzie każdego roku trwania umowy zbiórki odpadów ponad gabarytowych (wystawki) z terenu całej Gminy. Wykonawca przed realizacją tego zadania zobowiązany jest do podania faktu organizowania zbiórki odpadów do publicznej wiadomości przez wywieszenie ogłoszeń z pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.
18. Utrzymanie w stanie czystości i drożności rowów odciekowych, przepustów pod drogami gminnymi wymienionymi w załączniku, a w szczególności ul. Górnej na całej długości od skrzyżowania z ul. Kościuszki do końca nawierzchni bitumicznej i do drogi k/ Gutka Ryszarda oraz rów odciekowy przy drodze nr. ew. gr 79 dr – położenie od ul. Kościelnej do lasku szkolnego i ul. Kościelnej do skrzyżowania z ul. Turystyczną, korytko betonowe wzdłuż ulicy Sportowej i ulicy Ogrodowej. Oczyszczanie rowów i przepustów ze śmieci, rosnących traw i innych odpadów powodując czystość tych urządzeń i drożność przepływu wód opadowych.
19. Utrzymanie w czystości i sprawności oznakowania pionowego dróg oraz oznakowania informacyjnego, tablic kierunkowych, poprzez ich mycie, czyszczenie, dokręcanie poluzowanych uchwyty i przeprowadzanie koniecznej wymiany zniszczonego oznakowania.
20. Montaż i demontaż płotków w celu ochrony żab przy ulicy Nadbrzeżnej.
21. Bieżące sprzątanie odpadów zielonych na terenie miasta pochodzących z wykaszania terenów gminnych przez mieszkańców.

§ 4

Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w przetargu nieograniczonym zgodnie z art. 10 ustawy prawo zamówień publicznych w wysokości – zł. brutto. Kwota ta będzie płatna w miesięcznych ratach jako 1/24 jej całości.

§ 5

1. Wypłata miesięcznych rat będzie następowała po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania umowy.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.
3. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy stosuje się odpowiednio art. 636 i 637 Kodeksu Cywilnego.

§ 7

1. W przypadku niewłaściwego wykonania umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad z wyznaczeniem terminu, a w razie bezskuteczności wezwania zleci usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy oraz dodatkowo naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % miesięcznej raty.
2. W przypadku niewłaściwego wykonania tej części umowy, która mówi o standardach odśnieżania Zamawiający wezwie telefonicznie Wykonawcę do usunięcia wad z wyznaczeniem terminu, a w razie bezskuteczności wezwania zleci usunięcie wad osobie trzeciej na koszt wykonawcy oraz naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 30 % miesięcznej raty.
3. Termin wykonania wezwania, o którym jest mowa w ust. 1 i 2 może być natychmiastowy w wypadku wystąpienia okoliczności stwarzających zagrożenie zdrowia lub mienia.

§ 8

Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości zł w formie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wypłacone Zamawiającemu jako rekompensata poniesionych strat, powstałych z winy Wykonawcy wskutek niewłaściwego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w dniu ustania umowy.

§ 9

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca niezależnie od wyrównania szkody zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości – 5 % wynagrodzenia ryczałtowego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający niezależnie od wyrównania szkody zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 10

Wykonawca ponosi, w zakresie odpowiedzialności Zamawiającego, odpowiedzialność za skutki mogące nastąpić w wyniku niewłaściwego wykonywania niniejszej umowy. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód i krzywd w pełnym zakresie wyrządzonym osobom trzecim w wypadku niewłaściwego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo i miejscowo sądom.

§ 13

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, wraz z załącznikiem nr 1, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA