

UMOWA O DZIEŁO

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Stronie Śląskie reprezentowaną przez Burmistrza Stronia Śląskiego mgr Zbigniewa Łopusiewicza – zwaną dalej Zamawiającym a, reprezentowanym – zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie, niezbędne do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy uprawnienia, wykona zobowiązania wynikające z niniejszej umowy własnymi narzędziami i przy pomocy własnych środków.

§ 2

Przedmiotem umowy jest, utrzymanie zieleni na terenach komunalnych Gminy Stronie Śląskie określonych w załączniku do SIWZ w okresach od 1 kwietnia do 30 listopada 2008 i 2009 roku.

§ 3

Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 polega w szczególności na:

1. Regularnym koszeniu trawy, odrost trawy nie powinien przekraczać 10 cm.
2. Uzupełnianie ubytków ziemi.
3. Dosianie nasion traw w miejscach ubytków trawników.
4. Podlewanie obsady kwiatowej na terenie Gminy Stronie Śląskie.
5. Strzyżenie istniejących żywopłotów.
6. Przycinanie i pielęgnacja konarów drzew rosnących na terenach zieleni komunalnej Gminy oraz utrzymanie czystości na tych terenach.
7. Usuwanie suchych gałęzi i formowanie koron drzew rosnących w pasie drogowym dróg gminnych oraz na komunalnych terenach zieleni, w terminie 24 h od przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego.
8. Wszelkie odpady pozyskane z utrzymania terenów komunalnych należy deponować na komunalnym składowisku odpadów w Stroniu Wsi. Odpady zielone należy kompostować i przeznaczać do ponownego użycia, np. poprzez uzupełnianie ubytków ziemi.
9. Do przestrzeni komunalnych terenów zieleni należą pasy drogowe z rowami odciekowymi dróg gminnych oraz gminne tereny przyległe do tych rowów,

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w przetargu nieograniczonym zgodnie z art. 10 ustawy prawo zamówień publicznych, w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto). Kwota ta będzie płatna w miesięcznych ratach nie przekraczających 1/16 jej całości zgodnie z § 2 niniejszej umowy w okresach od 01 kwietnia do 30 listopada 2008 roku oraz od 01 kwietnia do 30 listopada 2009 roku.
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości zamówienia t. j. w kwocie złotych, (słownie: złotych) najpóźniej do dnia podpisania umowy.

§ 5

1. Wpłata miesięcznych rat będzie następowała po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania umowy.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.
3. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy stosuje się odpowiednio art. 636 i 637 Kodeksu Cywilnego.

§ 7

1. W przypadku niewłaściwego wykonania umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad z wyznaczeniem terminu, a w razie bezskuteczności wezwania zleci usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy oraz dodatkowo naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 50 % miesięcznej raty.
2. Termin wezwania o którym jest mowa w ust. 1 może być natychmiastowy w wypadku wystąpienia okoliczności stwarzających zagrożenie dla porządku publicznego, zdrowia lub mienia.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca niezależnie od wyrównania szkody zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający niezależnie od wyrównania szkody zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 9

Wykonawca ponosi w zakresie odpowiedzialności Zamawiającego, odpowiedzialność za skutki mogące nastąpić w wyniku niewłaściwego wykonywania niniejszej umowy. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód i krzywd w pełnym zakresie, wyrządzonym osobom trzecim w wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory jakie mogą wynikać z realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo i miejscowo sądom.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, wraz z załącznikiem, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA