

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 23 września 2006 roku

1. Burmistrz Stronia Śląskiego wydał **zarządzenie nr 784/06** w sprawie zmian w budżecie Gminy Stronie Śląskie na 2006 rok.
2. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 785/06** w sprawie przeniesienia wydatków budżetowych między rozdziałami i paragrafami w obrębie działu.
3. Burmistrz przygotował projekt zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie (działki oznaczone nr geodezyjnymi 110/5 – 110/9, położone w obrębie Bolesławowa). Projekt zarządzenia należy przekazać właściwym komisjom Rady Miejskiej w celu zaopiniowania.
4. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 786/06** w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie (działka oznaczona nr geodezyjnym 559/15 położona w Stroniu Śląskim przy ul. 40-Lecia PRL).
5. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 787/06** w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie (działki oznaczone nr geodezyjnymi 63/3 – 63/8 położone w obrębie Stronia Wsi oraz działki 85/2, 86 i 83 położone w obrębie wsi Bolesławów).
6. Burmistrz rozpatrzył wniosek w sprawie zakupu od Gminy Stronie Śląskie części działki oznaczonej nr geodezyjnym 150/1 w obrębie Goszowa w celu uregulowania zlewiska cieków wodnych, które stanowią zagrożenie powodziowe przy długoterminowych opadach. Burmistrz podejmie decyzję w sprawie po zaopiniowaniu przedmiotowego wniosku przez właściwe Komisje Rady Miejskiej.
7. Burmistrz rozpatrzył ofertę Pana Krzysztofa Kujawiaka - Zakład Techniki Sanitarnej w Stroniu Śląskim – w sprawie wykonania przeglądu i usunięcia usterek instalacji gazowych w budynkach przy ul. Zielonej 5 i Mickiewicza 2 w Stroniu Śląskim za kwotę 690,00 PLN brutto. Burmistrz przyjął ofertę do realizacji.
8. Burmistrz rozpatrzył wnioski pogorzalców budynku przy ul. Kościuszki 58 w Stroniu Śląskim w sprawie zwolnienia z opłat czynszowych za lokale przydzielone tymczasowo w budynku przy ul. Zielonej 5 i przystosowanie tych lokali do stanu używalności. Burmistrz wyraził zgodę na zwolnienie z opłat czynszowych na okres do końca 2006 roku i zlecił przeprowadzenie bieżących napraw.
9. Burmistrz rozpatrzył wniosek Szkoły Podstawowej w Stroniu Śląskim w sprawie nieodpłatnego przekazania sprzętu ze zlikwidowanej Szkoły Podstawowej w Starym Gierałowie zgodnie z załączonym zapotrzebowaniem (cały sprzęt). Burmistrz zwrócił uwagę, iż pierwotny wniosek dotyczył przekazania tylko stolików i krzeseł. Dlatego należy wskazać aktualne potrzeby szkoły w celu zweryfikowania przedstawionej listy wyposażenia i sprzętu.

10. Burmistrz Stronia Śląskiego wspólnie z Panią Renatą Nowak Dyrektorem CSiR w Stroniu Śląskim omówił sprawy dotyczące:

- organizacji uroczystego otwarcia salki rehabilitacyjnej w CSiR w Stroniu Śląskim w dniu 7 października br . w ramach przekazanych środków z Fundacji „POLSAT” na zakup specjalistycznego sprzętu rehabilitacyjnego,

- warunków zatrudnienia rehabilitanta w nowoutworzonej „placówce rehabilitacyjnej” i jej dostępności dla mieszkańców,

- określenia standardu wyposażenia w pokojach gościnnych CSiR w Stroniu Śląskim.

11. Burmistrz zapoznał się z ofertą firmy „Zimon” z Kłodzka w sprawie wykonania oświetlenia schodów kamiennych na skarpie przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim za kwotę 5 600,01 PLN netto . Burmistrz przyjął ofertę do realizacji.

12. Burmistrz przekazał pracownikom UM wnioski radnych złożone na ostatniej sesji Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w celu załatwienia w/g właściwości. O sposobie załatwienia spraw należy poinformować Burmistrza oraz zainteresowanych radnych .

13. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie przez działki gminne projektowanej kanalizacji sanitarnej części wsi Kamienica i Bolesławów. Burmistrz wyraził zgodę na przejście przez działki stanowiące własność Gminy Stronie Śląskie w związku z projektowaną kanalizacją.

14. Burmistrz rozpatrzył wniosek w sprawie wyrażenia zgody na postawienie garażu wolnostojącego (tzw. blaszaka) przy budynku mieszkalnym w Strachocinie nr . Burmistrz nie wyraził zgody na lokalizację garażu w w/w miejscu.

15. Burmistrz Stronia Śląskiego zapoznał się z wnioskiem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Morawka 30 w Stroniu Śląskim w sprawie zezwolenia na usunięcie części ogrodzenia, które znajduje się przy drodze powiatowej prowadzącej do Młynowca w celu wykonania dojazdu do budynku mieszkalnego. Burmistrz wyraził zgodę na demontaż ogrodzenia .

16. Burmistrz rozpatrzył wniosek w sprawie wycinki drzew i krzewów na drodze gminnej w obrębie wsi Goszów. Burmistrz wyraził zgodę na wycinkę zrosli na koszt wnioskodawcy oraz na poprawę przejazdu przez drogę gminną.

17. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na wybudowanie altanki na działce dzierżawionej od Gminy Stronie Śląskie. Burmistrz wyraził zgodę na postawienie altanki jako budowli nietrwałej, która zostanie rozebrana po zakończeniu umowy dzierżawy na ogródek przydomowy.

18. Burmistrz zapoznał się z odpowiedzią Pana Wiesława Sadowskiego – OKNOPLAST- w sprawie zakupu od Gminy Stronie Śląskie nieruchomości z przeznaczeniem pod budownictwo przemysłowe. Wnioskodawca zaznaczył, że nie jest zainteresowany zakupem działki zaproponowanej przez Burmistrza Stronia Śląskiego z uwagi na trudne warunki położenia oraz brak sieci wod-kan. Pan Wiesław Sadowski zaproponował zakup od Gminy działki oznaczonej nr geodezyjnym 5/2 położonej przy ul. Polnej. Burmistrz wyjaśnił, iż przedmiotową nieruchomość nie przeznaczy do sprzedaży. W chwili obecnej jest ona wydzierżawiona na cele rolne, a w planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę

mieszkańców. Zgodnie z prośbą wnioskodawcy Burmistrz na najbliższej sesji RM przedstawi wszystkie pisma złożone w omawianej kwestii.

19. Burmistrz zatwierdził do realizacji kosztorys ofertowy Spółki Jawnej WASAMA z Łądką Zdroju w sprawie wykonania częściowego remontu pokrycia dachu w budynku mieszkalnym w Bolesławowie nr 14. Wartość kosztorysowa robót wynosi 3 120,00 PLN brutto.
20. Burmistrz Stronia Śląskiego wydał **zarządzenie nr 788/06** w sprawie opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie oraz zasad wykonania usług pogrzebowych (ustalenie opłaty za wykorzystanie miejsca na cmentarzu, przedłużenie użytkowania kwatery grzebalnej oraz rezerwację miejsca pod grób przy pochówku dzieci i urny z prochami w wysokości 100,00 PLN).
21. Burmistrz zapoznał się z informacją Komendanta Straży Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie działalności strażników miejskich w miesiącu wrześniu 2006 roku. W tym okresie udzielono 18 pouczeń, nałożono 9 mandatów karnych kredytowych, wykonano 12 patroli z funkcjonariuszami Policji oraz 60 patroli w tym 33 pieszo.
22. Burmistrz zapoznał się z ofertą o w sprawie opracowania zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stronie Śląskie w obszarze Góry Młyńsko” za kwotę 9000,00 PLN brutto. Burmistrz przyjął ofertę do realizacji.
23. Burmistrz wyraził zgodę na zwolnienie z czynszu do 31 grudnia 2006 roku najemców (pogorzalców) lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Kościuszki 58 w Stroniu Śląskim, który został zniszczony w wyniku pożaru.
24. Burmistrz rozpatrzył wniosek w sprawie zakupu od Gminy Stronie Śląskie części działki oznaczonej nr geodezyjnym 448/1 w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej już działki oznaczonej nr geodezyjnym 446 przy ul. Sudeckiej. Burmistrz nie przeznaczył do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.
25. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem w sprawie zakupu od Gminy Stronie Śląskie działki oznaczonej nr geodezyjnym 14/2 położonej w obrębie Bolesławowa. Burmistrz nie przeznaczył w/w nieruchomości do sprzedaży.
26. Burmistrz Stronia Śląskiego rozpatrzył wniosek w sprawie zakupu od Gminy Stronie Śląskie części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 169/6 położonej przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim w celu uruchomienia działalności usługowej o charakterze turystyczno – rekreacyjnym. Burmistrz nie przeznaczył przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży i zaproponował wydzierżawienie działki na okres 3 lat.
27. Burmistrz przyjął rozliczenia dotacji przekazanych przez Gminę Stronie Śląskie na prowadzenie tzw. „Małych Szkół” dla następujących stowarzyszeń:
 - Towarzystwo Przyjaciół Doliny Białej Łądeckiej „Kruszynka” w Nowym Gierałtowie,
 - Stowarzyszenie „Przyjazne Środowisko” w Bolesławowie.
28. Burmistrz zapoznał się z wnioskami rad pedagogicznych Przedszkola Miejskiego, Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Stroniu Śląskim w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie określającym zasady wynagradzania nauczycieli polegające m.in. na zwiększeniu dodatku funkcyjnego: za wychowawstwo – kwota 100,00 PLN, dla opiekuna stażysty i nauczyciela kontraktowego – 100,00 PLN, zwiększeniu dodatków funkcyjnych dla dyrektorów oraz zabezpieczeniu środków finansowych

gwarantujących wypłacanie dodatków motywacyjnych. Burmistrz podejmie decyzję w sprawie przy opracowywaniu projektu uchwały RM w sprawie regulaminów wynagradzania nauczycieli na 2007 rok i wyjaśnił, iż przedmiotowa kwestia wymaga wnikliwej analizy budżetu Gminy oraz wysokości przekazywanej subwencji „oświatowej” na przyszły rok.

29. Burmistrz Stronia Śląskiego zapoznał się z kosztorysem ofertowym Pana Jarosława Jani (Usługi Stolarskie – Stara Morawa) na wykonanie drewnianej wiaty przystankowej w Młynowcu. Wartość robót wraz z materiałem wyceniono na kwotę 2 500,00 PLN brutto. Burmistrz przyjął ofertę do realizacji .
30. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 789/06** w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę oświetlenia drogowego ulicy Morawka w Stroniu Śląskim”.
31. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 790/06** w sprawie ogłoszenia przetargu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę oświetlenia drogowego ulicy Morawka w Stroniu Śląskim”.
32. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem firmy REMS Sp. z o.o. w sprawie odśnieżania dróg gminnych do nowopowstałych posesji we wsi Sienna (Restauracja i Karczma Puchaczówka – Sienna 5c oraz budynek mieszkalno – wypoczynkowy – Sienna 7i). Burmistrz wyraził zgodę na ośnieżanie dróg gminnych w zbliżającym się sezonie zimowym 2006/2007.
33. Burmistrz rozpatrzył wniosek OSP w Starym Gierałtowie w sprawie wydania zezwolenia na budowę wiaty drewnianej przy boisku sportowym w Starym Gierałtowie oraz dofinansowanie tej inwestycji. Burmistrz wstępnie wyraził zgodę na budowę wiaty we wskazanym miejscu natomiast kwestia dofinansowania inwestycji zostanie złożona jako wniosek do projektu budżetu Gminy na 2007 rok.
34. Burmistrz zapoznał się z ofertą Pana Aleksandra Stefaniszyna (Projektowanie i Nadzór) w sprawie nadzorowania robót drogowych przy realizacji budowy końcowego odcinka drogi gminnej nr G 0012 w Starej Morawie za kwotę brutto w wysokości 5 185,00 PLN. Burmistrz wyraził zgodę na przyjęcie oferty za kwotę 5 000,00 PLN brutto.
35. Burmistrz rozpatrzył wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 63b w Stroniu Śląskim w sprawie wyrażenia zgody na postawienie dwóch wiat z przeznaczeniem na składowanie drewna na gruncie dzierżawionym od Gminy. Burmistrz wstępnie wyraził zgodę na postawienie wiat jako budowli nietrwalej, z zachowaniem przepisów prawa budowlanego oraz pod warunkiem wskazania ich lokalizacji.
36. Burmistrz Stronia Śląskiego rozpatrzył kolejną ofertę Pana Aleksandra Stefaniszyna w sprawie wykonania uproszczonej dokumentacji projektowej na modernizację drogi gminnej w obrębie Stronia Wsi (łącznik pomiędzy drogą wojewódzką a modernizowaną obecnie drogą gminną) za kwotę 1 464,00 PLN brutto. Burmistrz wyraził zgodę na przygotowanie w/w dokumentacji.
37. W ramach promocji regionu Burmistrz wyraził zgodę na współpracę z serwisem turystycznym www.naszesusudety.pl w celu szerszego zaprezentowania Gminy Stronie Śląskie czytelnikom serwisu. W chwili obecnej redakcja proponuje ogłoszenie

konkursu , w który nagrodami byłyby materiały reklamowe prezentujące naszą Gminę oraz książki wydane z okazji 40-lecia Jaskini Niedźwiedziej.

38. Burmistrz wyraził zgodę na postawienie reklamy na działce gminnej oznaczonej nr geodezyjnym 14/1 przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim (wjazd do miasta) pod warunkiem podpisania stosownej umowy na reklamę.
39. Burmistrz rozpatrzył wniosek firmy REMS Sp. z o.o. w sprawie usytuowania reklam na działkach gminnych oznaczonych nr geodezyjnymi 14/1 – Stronie Śląskie oraz 1/28 – Kletno. Burmistrz wyraził zgodę po warunkiem podpisania umowy na reklamę.
40. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (A+B+C) w sklepie ogólnospożywczym w Bolesławowie. Burmistrz wyraził zgodę na sprzedaż alkoholu w w/w miejscu.
41. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (A) w kawiarni „Basenowa” w CSiR w Stroniu Śląskim. Burmistrz wyraził zgodę na sprzedaż alkoholu w w/w miejscu.
42. Burmistrz Stronia Śląskiego rozpatrzył wniosek Stacji Narciarskiej „Kamienica” Sp. z o.o. o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (A+B+C) w ośrodku narciarskim w Kamienicy. Burmistrz wyraził zgodę na sprzedaż alkoholu w w/w miejscu.
43. Burmistrz wyraził zgodę na sfinansowanie zakupu i montażu wykładzin podłogowych oraz oświetlenia w salce rehabilitacyjnej w CSiR w Stroniu Śląskim. Koszt usługi nie może przekroczyć kwoty 8 700,00 PLN brutto.
44. Burmistrz rozpatrzył oferty dotyczące prowadzenia zajęć rehabilitacyjnych w salce w CSiR w Stroniu Śląskim. Oferty złożyły: 1. Magdalena Mucha, 2. Dorota Jamróz, 3. Katarzyna Kędziora. Burmistrz wybrał ofertę Pani Katarzyny Kędziora ustalając stawkę w wysokości 17,00 PLN brutto za 1 godzinę zajęć rehabilitacyjnych. Zatrudnienie dotyczy umowy zlecenia od listopada br.. W chwili obecnej należy jak najszybciej ustalić i doprecyzować czas otwarcia salki rehabilitacyjnej, w tym określić ilość zajęć (godzin) w tygodniu.
45. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem dyrektora Gimnazjum w Stroniu Śląskim w sprawie sfinansowania zakupu koszulek dla grupy uczniów z Gimnazjum w ramach prowadzonej akcji pt. „Bezpieczna Szkoła”. Z uwagi na brak środków Burmistrz skierował pismo jako wniosek do przyszłorocznego budżetu.
46. Burmistrz zapoznał się ze sprawozdaniem częściowym UKS MLKS „Śnieżnik” w Stroniu Śląskim z wykonania zadania publicznego w ramach prowadzonych zajęć sportowo – rekreacyjnych dla uczniów w okresie od 01.06 do 30.09.2006 . Burmistrz przyjął rozliczenie przekazanej dotacji.
47. Burmistrz omówił wstępnie z przedstawicielem firmy RC Consulting Sp. z o.o. sprawozdania z przeprowadzonej kontroli finansowej (audyt co najmniej 5 % wydatków w roku budżetowym 2005) w wybranych jednostkach organizacyjnych gminy.
48. Burmistrz rozpatrzył wniosek dyrektora CSiR w Stroniu Śląskim w sprawie dofinansowania obchodów 10-lecia Centrum Sportu i Rekreacji kwotą w wysokości 5000,00 PLN na pokrycie m.in. kosztów honorariów dla zespołów, wykonanie

wystawy oraz zakup nagród dla uczestników turnieju. Burmistrz nie wyraził zgody na dofinansowanie w/w przedsięwzięcia z uwagi na brak środków w budżecie Gminy .

49. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 791/06** w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Stronie Śląskie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa a będącej w użytkowaniu wieczystym HSK „Violetta” SA. w Stroniu Śląskim.
50. Burmistrz wydał **zarządzenie nr 792/06** w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie (lokale mieszkalne dla najemców – Bolesławów 14 oraz grunt pod garażem – ul. Hutnicza).
51. Burmistrz Stronia Śląskiego zapoznał się z wnioskiem w sprawie zamiany lub zakupu przez Gminę Stronie Śląskie działek oznaczonych nr geodezyjnymi 315/2 i 315/3 w obrębie Stary Gierałtów. Burmistrz wyjaśnił , iż Gmina jest skłonna dokonać zamiany tylko działki oznaczonej nr geodezyjnym 315/2 na działkę gminną oznaczoną nr geodezyjnym 310 w celu regulacji przebiegu drogi dojazdowej.
52. Burmistrz wyraził pozytywną opinię w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego położonego w Szkole Podstawowej w Stroniu Śląskim na czas trwania umowy o pracę.
53. Burmistrz zapoznał się z uchwałą właścicieli lokali mieszkalnych w nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Kościuszki 58 w Stroniu Śląskim w sprawie ustalenia wysokości opłat na pokrycie kosztów Zarządu oraz Funduszu Remontowego w związku z pożarem, który miał miejsce 22 września br. . Burmistrz wyraził zgodę na zmianę opłat.
54. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem Pana _____ w sprawie zajęcia gruntów prywatnych w związku z prowadzoną inwestycją budowy i remontu drogi gminnej w obrębie Stronia Wsi. W wyniku przeprowadzonych negocjacji z zainteresowanym Burmistrz zaproponował nabycie od Wnioskodawcy gruntów zajętych pod drogę. W związku z powyższym Burmistrz zlecił przygotowanie projektu uchwały RM w sprawie nabycia przez Gminę Stronie Śląskie nieruchomości od osób fizycznych oraz sporządzenie stosownego porozumienia w sprawie nabycia gruntów przez Gminę w związku z modernizacją drogi gminnej w obrębie Stronia Wsi.

Sprawozdanie sporządziła
Janina Suchodolska