
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45442100-8	Roboty malarskie
45431200-9	Kładzenie glazury
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI: ADAPTACJA POMIESZCZENIA W ZESPOLE SZKÓŁ
SAMORZĄDOWYCH W STRONIU ŚLĄSKIM - UTWORZENIE SALI DO
ANIMACJI CZASU WOLNEGO.

ADRES INWESTYCJI: ZESPÓŁ SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH

NAZWA INWESTORA: ZESPÓŁ SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH

ADRES INWESTORA: 57-550 STRONIE ŚLĄSKIE, UL. KOŚCIELNA 12

WYKONAWCA: WYŁONIONY ZGODNIE Z PROCEDURĄ PZP

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Daniel Szatan

DATA OPRACOWANIA:

Aktualizacja 30 września 2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Aktualizacja 30 września 2019

inż. bud. DANIEL SZATAN
Uprawnienie budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid.: 81/DOŚ/03 i nr ewid.: 217/02/DUW

ZESPÓŁ SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH
ul. Kościelna 12, tel./fax 748 141 201
57-550 STRONIE ŚLĄSKIE
REGON 000733674, NIP 161-13-50-238

DYREKTOR
Zespołu Szkół Samorządowych
w Stroniu Śląskim
Om
mgr Monika Ostrowska

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Działy kosztorysu	3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE	3
2 ROBOTY MALARSKIE I ZWIĄZANE Z UKŁADANIEM PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANIE.	3
3 ROBOTY ELEKTRYCZNE	3
4 ROBOTY POSADZKOWE	3
5 ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH W ZAKRESIE OBEJMUJĄCYM WYMIANĘ ISTNIEJĄCEJ UMYWALKI Z BATERIĄ ŚCIENNĄ NA NOWĄ.	3
Ogólna charakterystyka obiektu	4
Przedmiar	5
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE	5
2 ROBOTY MALARSKIE I ZWIĄZANE Z UKŁADANIEM PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANIE.	5
3 ROBOTY ELEKTRYCZNE	6
4 ROBOTY POSADZKOWE	7
5 ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH W ZAKRESIE OBEJMUJĄCYM WYMIANĘ ISTNIEJĄCEJ UMYWALKI Z BATERIĄ ŚCIENNĄ NA NOWĄ.	7

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE	1	6
2	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE I ZWIĄZANE Z UKŁADANIEM PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANIE.	7	21
3	45310000-3	ROBOTY ELEKTRYCZNE	22	25
4	45432111-5	ROBOTY POSADZKOWE	26	31
5	45332400-7	ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH W ZAKRESIE OBEJMUJĄCYM WYMIANĘ ISTNIEJĄCEJ UMYWALKI Z BATERIĄ ŚCIENNĄ NA NOWĄ.	32	33

ADAPTACJA POMIESZCZENIA W ZESPOLE SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH W STRONIU ŚLĄSKIM - UTWORZENIE SALI DO ANIMACJI CZASU WOLNEGO.

W ramach "Adaptacji....." zostaną wykonane roboty remontowe ogólnobudowlane oraz roboty remontowe z zakresu instalacji elektrycznych oraz wymiana istniejącej umywalki na nową. Pomieszczenie przeznaczone do adaptacji znajduje się w budynku ZSS w nowej części w segmencie D w piwnicach obiektu.

W tej chwili znajduje się tu podręczny warsztat naprawczy i aby móc przekształcić to pomieszczenie w sposób umożliwiający spełnienie wymogów nowych potrzeb dydaktycznych należy wykonać szereg robót opisanych szczegółowo poniżej.

Należy wykonać następujące roboty budowlane:

Roboty rozbiórkowe i demontażowe

- demontaż żaluzji
- rozbiórka płytek gresowych,
- rozbiórka cokolików gresowych,
- rozbiórka płytek ściennych (fartuch przy umywalce),
- skucie i wyrównanie nierówności na ścianach i suficie,

Roboty malarskie i związane z układaniem płytek ceramicznych na ścianie

- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbą,
- gruntowanie podłoża pod malowanie i ułożenie płytek na ścianie jako nowego fartuch przy umywalce,
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych,
- dwukrotne malowanie farbą olejną,
- układanie płytek ceramicznych na kleju z fugowaniem w miejscu fartucha przy umywalce,

Roboty elektryczne

- sprawdzenie stanu izolacji przewodów elektrycznych,
- przedzwonienie przewodów,
- sprawdzenie napięcia

Roboty posadzkowe

- przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych,
- montaż posadzki z wykładziny elastycznej z atestem dla obiektów użyteczności publicznej (gr. min.2,5 mm) z wywinięciem na ściany.

Roboty instalacji sanitarnych w zakresie obejmującym wymianę istniejącej umywalki z baterią ścienną na nową.

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1		45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE			
1	ST-0, d.1	SST-1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Demontaż żaluzji okiennych o pow. do 1 m2 na czas remontu	szt.	
				3	szt.	3,000
						RAZEM
						3,000
2	ST-0, d.1	SST-1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	
				1	kpl.	1,000
						RAZEM
						1,000
3	ST-0, d.1	SST-1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej.	szt.	
				1	szt.	1,000
						RAZEM
						1,000
4	ST-0, d.1	SST-1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek GRES na zapr.cem.	m2	
				8,72 * 6,26 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2	m2	52,821
						RAZEM
						52,821
5	ST-0, d.1	SST-1	KNR 19-01 0934-06	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	
			Fartuch przy umywalce	1,5 * (0,62 + 0,2 + 0,15 + 0,40)	m2	2,055
						RAZEM
						2,055
6	ST-0, d.1		KNR 4-01 109-09, 10	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki na odległość 10 km, z uwzgl. kosztów składowania odpadów na wysypisku	m3	
				52,821 * 0,025 + 52,821 * 0,01 + 2,055 * 0,02	m3	1,890
						RAZEM
						1,890
2		45442100-8	ROBOTY MALARSKIE I ZWIĄZANE Z UKŁADANIEM PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANIE.			
7	ST-0, d.2	SST-2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m2	
			Ściany	2,5 * (2 * 8,72 + 2 * 6,26) - 0,80 * 0,86 * 3 - 0,9 * 1,97 + 2,5 * 0,47 + 0,65 * 2,5 + 0,2 * 2,5 + 0,2 * 2,5 - 1,5 * (0,62 + 0,2 + 0,15 + 0,40) + 0,26 * 0,8 * 2 * 3 + 1,97 * 0,3 * 2	m2	75,238
			Sufit	8,72 * 6,26 + 0,26 * 0,86 * 3 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2 - 0,2 * 0,51	m2	53,390
						RAZEM
						128,628
8	ST-0, d.2	SST-2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności poz.7	m2	
					m2	128,628
						RAZEM
						128,628
9	ST-0, d.2	SST-2	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach poz.5	m2	
					m2	2,055
						RAZEM
						2,055
10	ST-0, d.2	SST-2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ścian	m2	
			Ściany	2,5 * (2 * 8,72 + 2 * 6,26) - 0,80 * 0,86 * 3 - 0,9 * 1,97 + 2,5 * 0,47 + 0,65 * 2,5 + 0,2 * 2,5 + 0,2 * 2,5 - 1,5 * (0,62 + 0,2 + 0,15 + 0,40) + 0,26 * 0,8 * 2 * 3 + 1,97 * 0,3 * 2 + poz.5	m2	77,293
						RAZEM
						77,293
11	ST-0, d.2	SST-2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome stropów	m2	
			Sufit	8,72 * 6,26 + 0,26 * 0,86 * 3 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2 - 0,2 * 0,51	m2	53,390
						RAZEM
						53,390
12	ST-0, d.2	SST-2	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.5	m2	
					m2	2,055

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,055
13	ST-0, d.2	SST-2	KNR AT-22 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m2	
			poz.5	m2	2,055	
					RAZEM	2,055
14	ST-0, d.2	SST-2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	
			poz.5	m2	2,055	
					RAZEM	2,055
15	ST-0, d.2	SST-2	NNRNKB 202 0837-04	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m2	
			poz.5	m2	2,055	
					RAZEM	2,055
16	ST-0, d.2	SST-2	NNRNKB 202 0842-01	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m	
			5 * 1,5 + 0,62 + 0,2 + 0,15 + 0,40	m	8,870	
					RAZEM	8,870
17	ST-0, d.2	SST-2	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych w narożach w zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m	
			5 * 1,5 + 0,62 + 0,2 + 0,15 + 0,40	m	8,870	
					RAZEM	8,870
18	ST-0, d.2	SST-2	KNR AT-22 0106-05	Dodatek za spoinowanie we wzory zaprawą o różnych kolorach	m2	
			poz.5	m2	2,055	
					RAZEM	2,055
19	ST-0, d.2	SST-2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	
			poz.8	m2	128,628	
					RAZEM	128,628
20	ST-0, d.2	SST-2	KNR 2-02 1512-01	Dwukrot.malowanie farbą olejną rur stalowych c.o. o śr.do 50 mm	m	
			13,40	m	13,400	
					RAZEM	13,400
21	ST-0, d.2		KNR 5-08 0701-10	Montaż żaluzji okiennych poprzednio zdemontowanych na gotowym podłożu na ścianie (4 mocow.) - po wykonanych wszystkich robotach budowlanych.	szt.	
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
3		45310000-3	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
22	ST-0, d.3	SST-3	KNR 5-08 0811-01	Sprawdzenie stanu izolacji przewodów elektrycznych	szt.	
			21	szt.	21,000	
					RAZEM	21,000
23	ST-0, d.3	SST-3	KNR 5-08 0811-02	Przedzwonienie przewodów	szt.	
			21	szt.	21,000	
					RAZEM	21,000
24	ST-0, d.3	SST-3	KNR 5-08 0811-03	Sprawdzenie próbnikiem napięcia punktu odbioru w instalacji	szt.	
			21	szt.	21,000	
					RAZEM	21,000
25	ST-0, d.3	SST-3	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw szt.lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x40 W	szt.	
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		45432111-5	ROBOTY POSADZKOWE			
26	ST-0, d.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
			8,72 * 6,26 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2	m2	52,821	
					RAZEM	52,821
27	ST-0, d.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
			8,72 * 6,26 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2	m2	52,821	
					RAZEM	52,821
28	ST-0, d.4	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5	m2		
			8,72 * 6,26 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2	m2	52,821	
					RAZEM	52,821
29	ST-0, d.4	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
			8,72 * 6,26 + 0,26 * 0,86 * 3 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2 - 0,2 * 0,51	m2	53,390	
					RAZEM	53,390
30	ST-0, d.4	KNR 2-02 1112-03 analogia	Posadzki z wykładzin elastycznych z atestem dla obiektów użyteczności publicznej grubość 2,5 mm z wywinieciem na ściany	m2		
			8,72 * 6,26 + 0,9 * 0,3 - 2,80 * 0,65 - 1,08 * 0,2 + 0,15 * (8,72 * 2 + 6,26 * 2 + 0,65 * 2 + 0,2 * 2) - 0,90 + 0,3 * 2 * 0,15	m2	56,760	
					RAZEM	56,760
31	ST-0, d.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
			poz.30	m2	56,760	
					RAZEM	56,760
5		45332400-7	ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH W ZAKRESIE OBEJMUJĄCYM WYMIANĘ ISTNIEJĄCEJ UMYWALKI Z BATERIĄ ŚCIENNĄ NA NOWĄ.			
32	ST-0, d.5	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
33	ST-0, d.5	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000